

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 9

**K bodu: Vyhodnotenie kultúrno-osvetovej činnosti MsKS Michalovce
za rok 2009 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2010**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

riaditeľke MsKS v Michalovciach PhDr. Milade Tomkovej:

Predložiť Vyhodnotenie kultúrno-výchovnej osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2009 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rokovanie MsZ.

T: február 2010

Z: v texte

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 10

K bodu: **Správa o stave verejného poriadku, činnosti Mestskej polície Michalovce a stave kriminality na území mesta Michalovce za rok 2009**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

náčelníkovi Mestskej polície Michalovce JUDr. Bartolomejovi Kudročovi:
Predložiť predmetnú správu na rokovanie MsZ.

T: najbližšie MsZ

Z: náčelník MsP

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČHTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 11

K bodu: **Informácia o modernizácii tepelného hospodárstva v roku 2009**

Mestská rada v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o modernizácii tepelného hospodárstva v roku 2009

2. U k l a d á

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:

Predložiť Informáciu o modernizácii tepelného hospodárstva v roku 2009 na rokovanie MsZ.

Z: Ing. Mrázová

T: február 2010

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČHTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 12

K bodu: Informatívna správa o poskytovaní a čerpaní dotácií z rozpočtu mesta Michalovce v roku 2009

Mestská rada v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o poskytovaní a čerpaní dotácií z rozpočtu mesta Michalovce v roku 2009.

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 13

K bodu: Návrh na podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Európskeho sociálneho fondu „MLIN II – terénna sociálna práca v marginalizovanej komunite mesta Michalovce“

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

vedúcej odboru informatizácie a grantov Jane Machovej:

Predložiť predmetný návrh na rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: február 2010

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČHTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 14

**K bodu: Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom
Mesta Michalovce**

Mestská rada v Michalovciach

I. O d p o r ú č a :

- a) vypustiť v čl. X, v bode 2, v 1. ods. slovko „najmä“
- b) v čl. X, v bode 3 vypustiť poslednú vetu

II. U k l a d á

Ing. Doležalovi, vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom MsÚ:

Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva „Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Michalovce“.

Z: Ing. Doležal
T: február 2010

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 15

K bodu: Návrh Štatútu výberovej komisie na prenájom nebytových priestorov a pozemkov

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á :

Predložiť návrh Štatútu výberovej komisie na prenájom nebytových priestorov a pozemkov MsZ v Michalovciach na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Z: Ing. Benjamín Bančej
T: najbližšie MsZ

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 16

K bodu: Návrh Dodatku č. 2 k VZN MsZ v Michalovciach
č. 70/2003 o nájme bytov

Mestská rada v Michalovciach

I. Ukladá

zástupcovi prednostu MsÚ JUDr. Gabrielovi Doričovi:

Predložiť predmetný návrh Dodatku č. 2 k VZN MsZ v Michalovciach č. 70/2003
na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: JUDr. Gabriel Dorič

T: marec 2010

II. O d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach:

Schváliť predložený Dodatok č. 2 k VZN č. 70/2003 o nájme bytov.

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 17

K bodu: **Návrh VZN MsZ v Michalovciach o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Ulici mlynskej č. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 15 (lokalita „Angi mlyn“) v Michalovciach podľa ustanovení zákona č. 64/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov**

Mestská rada v Michalovciach

I. U k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ v Michalovciach JUDr. Gabrielovi Doričovi:
Predložiť predmetný návrh všeobecne záväzného nariadenia na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: v texte

T: február 2010

II. Odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach:
Schváliť predložené znenie návrhu všeobecne záväzného nariadenia s účinnosťou od 15. marca 2010.

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 18

K bodu: Určenie ceny nájmu za byty v bytových domoch „A“ a „C“ (novostavby) na Ulici obrancov mieru v Michalovciach podľa VZN MsZ č. 104/2008

Mestská rada v Michalovciach

I. U r č u j e

cenu nájmu v bytových domoch „A“ a „C“ na Ulici obrancov mieru v Michalovciach v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na 1,93 € za 1 m² podlahovej plochy bytu za mesiac.

II. U k l a d á

vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom mesta MsÚ:

Určenú cenu nájmu bytu 1,93 € za 1m² podlahovej plochy bytu za mesiac upraviť v zmluvách o nájme obecného bytu v bytových domoch „A“ a „C“ na Ulici obrancov mieru v Michalovciach, uzavretých medzi mestom Michalovce ako prenajímateľom a nájomníkmi bytov.

Z: Ing. Jozef Doležal

T: priebežne

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 19

K bodu: **Plán rekonštrukcie miestnych komunikácií
a chodníkov na rok 2010**

Mestská rada v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e

Plán rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov na rok 2010

2. Ukladá

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:

Zabezpečiť realizáciu rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov v roku 2010 podľa schválenej prílohy.

Z: Ing. Mrázová

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

Por. č.	Názov ulice	Rozsah rekonštrukcie
1.	Samuela Tešedíka	Rekonštrukcia komunikácie
2.	Petra Jilemnického	Rekonštrukcia komunikácie Rekonštrukcia chodníka pri rodinných domoch
3.	Ľ. Kukorelliho	Rekonštrukcia komunikácie Rekonštrukcia odstavných plôch
4.	Špitálska	Rekonštrukcia komunikácie v úseku od plánovaného kruhového objazdu Špitálska- Š. Kukuru – Saleziánov po Okružnú ulicu Rekonštrukcia chodníka pri bytových domoch
5.	Štefánikova	Rekonštrukcia chodníka od bytového domu A6 po kruhový objazd Štefánikova – Okružná – J. Švermu
6.	Gen. Petrova	Rekonštrukcia komunikácie a chodníka po obidvoch stranách
7.	Odbojárov	Rekonštrukcia chodníka po obidvoch stranách
8.	Saleziánov	Rekonštrukcia komunikácie Rekonštrukcia chodníka po obidvoch stranách
9.	Pri sýpke	Rekonštrukcia komunikácie
10.	Moskovská	Rekonštrukcia komunikácie od kruhového objazdu po križovatku s Užhorodskou ulicou Rekonštrukcia chodníka pri III. Základnej škole
11.	S. H. Vajanského	Rekonštrukcia chodníka po obidvoch stranách
12.	A. I. Dobrianskeho	Rekonštrukcia chodníka po pravej strane
13.	Nad Laborcom	Rekonštrukcia komunikácie Rekonštrukcia chodníka pri Laborci
14.	Konečná	Rekonštrukcia chodníka po obidvoch stranách
15.	Kapušianska	Rekonštrukcia chodníka
16.	Samova	Rekonštrukcia komunikácie

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 20

K bodu: Návrh na uzatvorenie zmluvy o spolupráci medzi
Mestom Michalovce a ÚzS SČK v Michalovciach

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á :

Predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o spolupráci medzi Mestom Michalovce a ÚzS SČK v Michalovciach na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: JUDr. Gabriel Dorič

T: v texte

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 21

1.

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

Ing. Jozefovi Doležalovi, vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom MsÚ:

Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkoprávne záležitosti s nasledovným stanoviskom mestskej rady:

1. **Schváliť odpredaj pozemkov p. C-KN č. 682/68**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 653 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, **pozemok p. C-KN č. 682/69**, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 30 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce **a pozemok p. C-KN č. 682/70**, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, ktoré sa nachádzajú pod stavbou č. súp. 6027, pre SWAM spol. s r.o., Vozárová 1, 040 17 Košice za cenu 27,19 € /m² v zmysle zákona č. 138/1991Zb. § 9a, ods. 8b, odpredávané parcely p.č. 682/68, 682/69 a 682/70 v k.ú. Michalovce sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.
2. **Schváliť odpredaj pozemku p. C-KN č. 4071**, zast. plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza pod stavbou predajného zariadenia č. súp. 6224 v k.ú. Michalovce **a novovytvorený pozemok p. C-KN č. 4072/1**, zast. plochy a nádvoria o celkovej výmere 530 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, vytvorený v zmysle geometrického plánu č.36582972-74/2009, zo dňa 21.06. 2009, ktorý tvorí príľahlý pozemok k predmetnej stavbe, pre spoločnosť GAMA PM spol. s r.o., so sídlom na Ul. prof. Hlaváča v Michalovciach, za cenu 22,37 € /m² v zmysle zákona č. 38/1991 Zb. § 9a, ods. 8b z dôvodu, že odpredávaná parcela p.č. 4071 je zastavaná stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a parcela p.č. 4072/1 tvorí príľahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s tým, že kupujúci akceptuje zaťaženie pozemku p.C-KN č. 4072/1 v k.ú. Michalovce príslušnými inžinierskymi sieťami a prípadnú prekládku sietí znáša na vlastné náklady.
3. **Schváliť odkúpenie dielov: č. 3 – výmera 30 m², č. 4 – výmera 613 m² a č. 5 – výmera 7 m², v zmysle geometrického plánu č. 36582972-14/2010**, ktoré diely vznikli oddelením z parciel p. C-KN č. 4184/1, 4184/2 a 4184/3 v k.ú. Michalovce a tieto diely tvoria súčasť novovytvorenej parcely p. C-KN č. 5360/7, zast. plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 028 m² v k.ú. Michalovce, od spoločnosti OTP Buildings, s.r.o., Tallerova 10, Bratislava za cenu 25 €/m².
4. **Schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 914/1**, zastavané plochy

a nádvoria o celkovej výmere 5 403 m², vedenom v k.ú. Michalovce, v zmysle geometrického plánu č. 36582972-5/2010, pre úspešného uchádzača obchodnej verejnej súťaže, spoločnosť BL Five, s.r.o., Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava za cenu 648 360 € (19 532 493 Sk) v súlade s podmienkami príslušnej obchodnej verejnej súťaže.

- 5. Schváliť odpredaj pozemkov zastavaných objektmi garáží** v garážových lokalitách: Okružná-Zekon, Ul. špitálska, Markušova, Okružná I2 – J2 pre kupujúcich – fyzické osoby podľa tabuľkovej prílohy za cenu 3,3193 € /m² a podiel na parcele určujúcej výmeru medzigarážových priestorov v zmysle určenia geometrického plánu za cenu 0,0331 € /m².

Z: Ing. Doležal
T: február 2010

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 22

K bodu: **Výsledky výberových konaní na prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve mesta Michalovce**

Mestská rada v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

správu Výsledky výberových konaní na prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve mesta Michalovce

2. S c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 80 pre navrhovateľku Janu Ferencovú – JANA, J. Husa 28, Trebišov, podľa súťažného návrhu, ktorý hodnotí za najvýhodnejší z predložených návrhov, ako záverečné vyhodnotenie súťaže zo strany vyhlasovateľa.

3. O d p o r ú č a :

A) Mestskému zastupiteľstvu schváliť:

A1. J. Berdymu predĺženie doby nájmu do roku 2021, s úpravou nájomného na 2 572,60 € za podmienky, že počas doby nájmu, ani po skončení doby nájmu spojeného so zhodnotením majetku, nebude požadovať od mesta úhradu nákladov so zhodnotením spojených, ani protihodnotu toho o čo sa zvýšila hodnota prenajímanej nehnuteľnosti, resp. prenajímaných priestorov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Doba upraveného nájomného bude vypočítaná ako pomer mestom uznaných nákladov vynaložených do zhodnotenia majetku Mesta a 50% ročného nájomného, nie dlhšie ako 10 rokov.

A2. Cenu za prenájom amfiteátra Hrádok, v zmysle článku XIV. VZN č. 101/2007, vo výške 123,56 €/rok.

1/3

A3. Prenájom priestorov Amfiteátra Hrádok a súvisiaceho okolia pre spoločných navrhovateľov Eduarda Pavlovčaka, J. Hollého 107, Michalovce a Ladislava

Čevelu, Okružná 34, Michalovce, podľa súťažného návrhu, ktorý hodnotí za najvýhodnejší z predložených návrhov, ako záverečné vyhodnotenie súťaže zo strany vyhlasovateľa.

A4. Prenájom nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 25 v Michalovciach, pre TV Mistrál, s.r.o. Michalovce, za podmienok:

Doba nájmu:	na dobu neurčitú
Plocha:	108,74 m ² + podiel na spoločných priestoroch 13,40 m ² .
Výška ročného nájomného:	nájomné sa neplatí
Účel nájmu:	výroba a vysielanie videoprogramov a programových filtrov, výroba a vysielanie spravodajských a publicistických relácií, reklamná činnosť a inzertné služby, infotext, spravodajstvo – publicisticko-komerčné vysielanie
Prenájom od:	1.1.2010
Ostatné podmienky nájmu:	- prevádzkové výdavky, výdavky na údržbu a služby spojené s užívaním nebytových priestorov - platby za tieto výdavky a služby je nájomca povinný uhrádzať - prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne upraviť nájomné písomným oznámením - Stavebný zásah do objektu prejednať vopred s vlastníkom (písomne),

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A5. Zemplínskemu osvetovému stredisku, Ul. Gorkého 1, Michalovce, predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte na Ul. saleziánov č. 1285 na dobu neurčitú, za tých istých podmienok, v doteraz platnej nájomnej zmluve a jej dodatkoch, na účely prevádzkovania kultúrnych a osvetových zariadení financovaných vyšším územným celkom, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A6. Slovenskému zväzu protifašistických bojovníkov, Nám. osloboditeľov č. 77, Michalovce, predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 77 na dobu neurčitú, za tých istých podmienok, v doteraz platnej nájomnej zmluve a jej dodatkoch, pre mimovládnu organizáciu združujúcu najmenej 10 členov a vyvíjajúcu činnosť dlhšie ako tri roky za sebou, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A7. Komunistickej strane Slovenska, Nám. osloboditeľov č. 77, Michalovce, predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 77 na dobu neurčitú, za tých istých podmienok, v doteraz platnej nájomnej zmluve a jej dodatkoch, pre kanceláriu politickej strany, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

T: február 2010
Z: MUDr. Bančej

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 23

K bodu: Návrh na udelenie titulu Čin roka 2009

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Viliamovi Záhorčákovi:

Návrh na udelenie titulu Čin roka 2009

pre jednotlivcov:

ntrm. Petra JAVILÁKA

v oblasti humanizmu

ntrm. Petra HINĎOŠA

v oblasti humanizmu

Ing. Radoslava HARBULÁKA

v oblasti architektúry - Športová hala Chemkostav
ARÉNA a Evanjelický kostol,
Ul. Masarykova

Ladislava LECHANA

v oblasti športu

Ing. arch. Mariána SITARČÍKA

v oblasti architektúry – Rímsko-kat. kostol Najsvätejšieho
srdca Ježišovho, Ul. SNP,
Michalovce

Jakuba ŠAFINA

v oblasti školstva

Mariannu VU HONG DIE

v oblasti školstva

Václava ZÁHORČÁKA

v oblasti humanizmu

pre kolektívy:

Gymnázia P. Horova

v oblasti športu

Spevácky súbor PRO MUSICA

v oblasti kultúry

predložiť na rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: 23. 02. 2010

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 24

K bodu: Vyhodnotenie rozpočtu XVIII. Vianočných trhov 2009
Návrh rozpočtu X. Jarných trhov 2010

Mestská rada v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e :

- Vyhodnotenie rozpočtu XVIII. Vianočných trhov 2009
- Návrh rozpočtu X. Jarných trhov 2010

2. U k l a d á

predsedovi organizačného výboru:

Predložiť „Vyhodnotenie rozpočtu X. Jarných trhov 2010“ na rokovanie MsR.

T: jún 2010

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČHTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 25

**K bodu: Návrh na zmenu v orgánoch Nemocnice s poliklinikou
Štefana Kukuru Michalovce, a.s.**

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Michalovce Viliamovi Záhorčákovi:

Predložiť „Návrh na zmenu v orgánoch Nemocnice Štefana Kukuru Michalovce, a.s.“
na prerokovanie a schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach.

T: február 2010

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 26

K bodu: **Návrh programu XX. zasadnutia Mestského zasadnutia
v Michalovciach**

Mestská rada v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Návrh programu XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutoční dňa 23. februára (utorok) o 10.00 hod. v malej zasadačke MsKS Michalovce.

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2010

číslo: 27

K bodu: Informácia o stave zimnej údržby mestských komunikácií

Mestská rada v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave v zabezpečení zimnej údržby mestských komunikácií, s pripomienkami.

Viliam ZÁHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Pavol KUČTA