

Zápisnica č. 12
zo zasadnutia finančnej komisie pri MsZ v Michalovciach zo dňa 02.12.2015

konané: v zasadačke MsR na MsÚ v Michalovciach o 14.15 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania komisie:

1. Otvorenie
2. VZN o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za NHP na území mesta Michalovce
3. VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Michalovce
4. Viacročný rozpočet mesta Michalovce na r. 2016-2018
5. Rozpočet TaZS mesta Michalovce na rok 2016
6. Rozpočet MsKS na rok 2016
7. Rôzne aktuálne záležitosti

K bodu 1:

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Jozef Sokologorský, predseda FK.

K bodu 2:

Materiál k bodu 2 – VZN o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za NHP na území mesta Michalovce predniesla JUDr. Gabriela Štefanová, vedúca ref. daní a poplatkov. V zmysle ustanovenia § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a v znení zmien a doplnkov, je schválené pre územie mesta Michalovce Všeobecné záväzné nariadenie č. 167 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, platné od 1.1.2015.

Z dôvodu doplnenia zákona č. 582/2004 Z.z., a zmeny schválenej v čl. V, zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorého účinnosť je od 1.1.2016, je potrebné pristúpiť k zmene platného VZN a to doplnením samostatnej sadzby za drobný stavebný odpad. Spôsob nakladania s drobným stavebným odpadom, ako aj spôsob platenia za tento odpad je popísaný vo VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi, drobnými stavebnými odpadmi a elektroodpadmi z domácnosti v znení zmien a doplnkov na území mesta Michalovce.

Keďže náklady odpadového hospodárstva, ktorého správcom sú v meste Technické a záhradnícke služby, v r. 2016 vzrastú o prevádzkovanie kompostárne, Mesto pristupuje k miernemu zvýšeniu sadzby poplatku z 0,065 na 0,07 eur. na osobu a deň, to o 0,005 eur. V prepočte na obyvateľa a rok to znamená zvýšenie 1,85 eur.

K bodu 3 :

Materiál k bodu 3 – VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Michalovce predniesla JUDr. Gabriela Štefanová, vedúca ref. daní a poplatkov.

V ustanovení § 12 ods. 2 a § 16 ods.2 schválenej novely zákona o miestnych daniach, uverejnenej pod č. 460/2011 Z.z. (účinnnej od 1.decembra 2012) sa 40-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb a dane z bytov znížil na 10-násobok s tým, že sa súčasne v prechodných ustanoveniach §104 f ods. 3 a 4 citovaného zákona bližšie toto ustanovenie spresnilo. Správca dane bol povinný, ak násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb alebo dane z bytov bol podľa platného VZN na rok 2012 väčší ako 10 a správca dane na zdaňovacie obdobia po účinnosti tohto zákona pristúpil k úprave sadzieb, postupne znižovať takto ustanovený násobok v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach pri každej ďalšej zmene. Ministerstvo financií SR, úpravou prechodného ustanovenia § 104 f ods. 3 a 4 zákona o miestnych daniach chcelo vytvoriť pre mestá a obce časový priestor na postupné znižovanie násobku medzi najnižšou a najvyššou sadzbou dane.

Zmeny Všeobecne záväzného nariadenia č. 168 sa týkajú týchto ustanovení:

v čl. 2 - Daň z pozemkov – dochádza k zmenám sadzieb:

Sadzba dane z pozemkov zo základu dane sa mení

- | | |
|---|-------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty | z 0,30 % na 0,35% |
| b) záhrady | z 0,50 % na 0,55% |
| c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | z 0,60 % na 0,65% |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | z 1,25 % na 1,4% |

v čl. 3 – Daň zo stavieb – dochádza k zmenám sadzieb:

p.č.	Platné sadzby		p.č.	Navrhované sadzby	
	Stavba	Sadzba za 1m ²		Stavba	Sadzba za 1m ²
1.	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,20€	1.	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,26€
2.	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,20 €	2.	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,26 €
3.	stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,63 €	3.	chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,69 €
4.	samostatne stojace garáže, samostatné stavby hromadných garáží a stavby	0,70 €	4.	samostatne stojace garáže	0,76€
			5.	stavby hromadných garáží	0,76€

	určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov		6.	stavby garáží umiestnených pod zemou	0,70€
5.	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,20 €	7.	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,26 €
6.	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,50 €	8.	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,60 €
7.	ostatné stavby neuvedené v bode 1 až 6	1,00 €	9.	ostatné stavby neuvedené v bode 1 až 8	1,24 €

V bode 3.2 sa zvyšuje príplatok za podlažie a za každé ďalšie podlažie z pôvodných 0,08 € na 0,10 €.

V čl. 4 Daň z bytov a nebytových priestorov

sa v bode 4.1. **sadzba dane z bytov a z nebytových priestorov**

v odst. 4.1.1. zvyšuje sadzba dane z bytov z pôvodných 0,20 € na 0,26 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu.

v odst. 4.1.2 sa text nahrádza novým znením: „sadzba z nebytového priestoru“:

- ktorý slúži na podnikanie je 1,50 € (nedochádza k zmene)

– ktorý slúži na iný účel je 0,76 € (zvyšuje sa o 0,06 €)

v čl. 5 - Oslobodenie od dane z nehnuteľností a zníženie dane z nehnuteľností

sa do bodu 5.2.1. dopĺňa text ako posledná veta:

Daňovník je povinný nárok na zníženie dane preukázať písomným vyjadrením príslušného orgánu.

do bodu 5.4. sa dopĺňa text ako posledná veta:

„Predpokladom zníženia je podanie daňového priznania v termíne do 31.01. zdaňovacieho obdobia.“

vypúšťa sa časť textu z bodu 5.4.2.

v pôvodnom znení „ktorá ku dňu 31.12. zdaňovacieho obdobia dosiahne vek 70 rokov,, a nahrádza sa novým znením: „ktorá ku dňu 1.1. zdaňovacieho obdobia dosiahla vek 70 rokov“.

v čl. 6 – Daň za psa

vypúšťa sa text v bode 6. 7.

v pôvodnom znení: Pri zániku daňovej povinnosti je povinný daňovník známku vrátiť, v opačnom prípade bude uložená sankcia v zmysle daňového poriadku“

v čl. 12 – Spoločné ustanovenia

dopĺňa sa text v bode 12.2. ako posledná veta: „V nasledujúcich rokoch mu bude úľava zohľadnená automaticky. Uvedené sa netýka poberateľov dávky v hmotnej núdzi. Títo si musia

nárok na úľavu uplatniť podaním daňového alebo čiastkového daňového priznania každoročne,

v lehote najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia, inak nárok na úľavu na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

K bodu 4:

Materiál k bodu 4 – Viacročný rozpočet mesta Michalovce na r. 2016-2018 predniesla Ing. Oľga Bereznáninová, vedúca OF. Rozpočet Mesta Michalovce na roky 2016-2018 je zostavený v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení n.p., zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení n.p., ako aj ostatných súvisiacich právnych noriem.

Rozpočet je členený podľa odvetvovej štruktúry. Mesto má 15 programov členených na podprogramy, ktoré sa ďalej členia na prvky. Zároveň je rozpočet spracovaný podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie. Viacročný rozpočet, v zmysle § 9 tohto zákona je charakterizovaný ako strednodobý ekonomický nástroj finančnej politiky obce, v ktorom sú vyjadrené zámery rozvoja územia a potrieb obyvateľov najmenej na tri rozpočtové roky. Príjmy a výdavky rozpočtov na r. 2017 a r. 2018 nie sú záväzné, sú orientačné.

Ing. Vladimír Ratvaj, člen FK: Prečo audit zrástol zo 14 tisíc na 20 tisíc? Ak sa spustí kompostareň, kompost sa speňaží alebo ho použije mesto?

Ing. Oľga Bereznáninová, vedúca OF: Výška za audit nesúvisí len s účtovným auditom, ale ide aj o audit za tepelné hospodárstvo.

Ing. Miroslav Prada, námestník TaZS: Keďže financovanie kompostárne bolo 95% z projektu EÚ budeme kompost používať pre obyvateľov a mestskú zeleň. Nemôžeme ho predávať na obdobie 5 rokov.

Ing. Michal Stričík, PhD. , člen FK: Z čoho by mali plynúť kapitálové príjmy? Na strane 19 je v komentári k programu 3 chyba v dátume.

Ing. Jozef Doležal, vedúci OHsM: Majetok určený na odpredaj Okružná- dvojškôlka, Masaryka-ZOS, MŠ Vrbovecká, Pračovňa.

Ing. Jozef Sokologorský, predseda FK: V programe 2-propagácia a marketing je na strane 16 v roku 2016 spolu suma 143 100, ak si sčítame jednotlivé prvky tak nemáme túto sumu.

Ing. Oľga Bereznáninová, vedúca OF: V súčtovom riadku ide o sčítaciu chybu.

K bodu 5:

Materiál k bodu 5 – Rozpočet TaZS mesta Michalovce na rok 2016-2018 predniesol Ing. Miroslav Prada, námestník TaZS. Návrh rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2016 je spracovaný v súlade s platnými právnymi normami, a to zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 a zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy č. 523/2004 Z.z. a o zmene niektorých zákonov. Návrh rozpočtu sa člení na verejnoprospešné

a podnikateľské činnosti. Na schválenie je predložený návrh vyrovnaného rozpočtu v nákladovej a výnosovej časti.

Ing. Vladimír Ratvaj, člen FK: Prečo je nárast odpisov?

Ing. Miroslav Prada, námestník TaZS: Ide o majetok daný do správy TaZS. Odpisy sú kryté transferom.

K bodu 6:

Materiál k bodu 6 – Rozpočet MsKS na rok 2016 predniesla PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS. Návrh rozpočtu MsKS Michalovce na obdobie rokov 2016-2018 je spracovaný v súlade s platnými právnymi normami a to zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy č. 523/2004 Z.z. a o zmene niektorých zákonov V súlade s týmito zákonmi je organizácia povinná vypracovať rozpočet na tri roky. Rok 2016 je záväzný na rozdiel od rokov 2017-2018, ktoré sú pre organizáciu orientačné.

Nakoľko celkové plánované náklady, ktoré predstavujú čiastku 874 002,- eur prevyšujú vlastné výnosy, ktoré sú vo výške 648 002,- eur je zo strany MsKS aj požiadavka na transfer (príspevok) od zriaďovateľa vo výške 226 000,- eur. Tento návrh rozpočtu sa predkladá ako vyrovnaný rozpočet.

Ing. Michal Stričík, PhD. , člen FK: Ktorá spoločnosť vykonáva výlep plagátov?

PhDr. Milada Tomková, riaditeľka MsKS: Výlep plagátov vykonáva spoločnosť NIKA PRESS, s ktorou má mesto uzatvorenú zmluvu.

Záver:

Členovia FK si dohodli termín zasadnutia FK v mesiaci január na 19.01.2015 (utorok) o 14,30 hod.

Program zasadnutia FK bol vyčerpaný, predseda komisie poďakoval prítomným a prizvaným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Michalovciach, 02.12.2015

Zapísala : Ing. Dana Janošová

Ing. Jozef Sokologorský
predseda finančnej komisie