

Záznam

z rokovania Komisie na prenájom majetku, uskutočneného 7.11.2016 na Mestskom úrade v Michalovciach

Zasadnutie Komisie na prenájom majetku dňa 7.11.2016 sa uskutočnilo na základe plánu rokovania na II. polrok 2016. Predmetom rokovania bolo prerokovanie žiadostí o prenájom nebytových priestorov a pozemkov, vyhodnotenie súťaží na prenájom nebytových priestorov a pozemkov, vecné bremená a analýza neobsadených priestorov.

Komisia za účasti členov:

Ing. Jozef Bobík
Ing. Zdenko Vasil'
Ing. Jozef Sokologorský
MUDr. Tibor Prunyi
JUDr. Gabriel Dorič
Ing. Vladimír Braník
MVDr. Vladimír Kostovčík

pri prejednávaní jednotlivých bodov rokovania vzala na vedomie všetky skutočnosti uvedené v žiadostiach i ďalšie MsÚ známe skutočnosti.

Komisia na svojom zasadnutí, po prerokovaní nižšie uvedených bodov, schválila spôsoby riešenia tak, ako sú uvedené v stanovisku komisie prijatom zvlášť ku každej žiadosti.

1. Prenájom nebytových priestorov

v zmysle požiadaviek nižšie uvedených žiadateľov:

1.1 Frenová Ľubica, Martina Benku 1994/7, Michalovce

Nájomca Frenová Ľubica, Martina Benku 1994/7, Michalovce, zaslala žiadosť o odstúpenie od Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/98 dohodou k 31.12.2016. Nájomca má prenajaté nebytové priestory v objekte na Ul. Komenského č. 42 v Michalovciach.

Stanovisko nájomcu:

- Alžbeta Strmeňová, ktorá je spoločným nájomcom s Frenovou Ľubicou, súhlasí s jej odstúpením od zmluvy.

Výpis z nájomnej zmluvy:

Doba nájmu : na dobu neurčitú

Výpovedná lehota : 1 mesiac

Ročné nájomné : 965,- €

Účel nájmu : zhotovovanie zubných náhrad

Plocha : 33 m² (z toho 13 m² spoločne užívané priestory)

Stanovisko odboru HsM:

- nemá výhrady k ukončeniu nájomného vzťahu dohodou.

Stanovisko komisie :

- súhlasí s pristúpením k zmluve, pokiaľ pristupujúci k zmluve a pôvodný nájomca budú ručiť za plnenie podmienok zmluvy spoločne a nerozdielne ako jeden nájomca.

1.2 Sociálna poisťovňa, Nám. osloboditeľov č. 81, Michalovce

Sociálna poisťovňa požiadala o prenájom 2 ks garáží na Nám. slobody v Michalovciach za účelom parkovania služobných motorových vozidiel.

Stanovisko odboru HsM:

- odporúča schváliť ďalší postup prenajatia nebytových priestorov formou obchodnej verejnej súťaže, resp. priameho prenájmu.

Stanovisko komisie :

- schvaľuje postup prenajatia nebytových priestorov formou priameho prenájmu.

1.3 Medikocentrum, s.r.o, Čapajevova 23, Prešov

Nájomca Medikocentrum, s.r.o. má uzatvorenú zmluvu o nájme nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 25 v Michalovciach (Poliklinika) s dobou nájmu na dobu určitú do 31.12.2016.

Vzhľadom k blížiacemu sa ukončeniu nájmu správca- MsKS navrhuje vyhlásiť na obsadenie nebytového priestoru novú obchodnú verejnú súťaž.

Výpis z nájomnej zmluvy:

Doba nájmu : na dobu určitú do 31.12.2016

Ročné nájomné : 5 605,40 €

Účel nájmu : poskytovanie zdravotnej starostlivosti, výdajňa zdravotníckych potrieb a voľnopredajných liekov

Plocha : 139,99 m²

Stanovisko odboru HsM:

- nemá výhrady k návrhu riešiť nový nájomný vzťah na základe obchodnej verejnej súťaže v zmysle schválených všeobecných podmienok.

Stanovisko komisie :

- schvaľuje postup na obsadenie nebytových priestorov formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle schválených všeobecných podmienok.

1.4 Stanislav Lapšanský ml., Masarykova 100, Michalovce

Stanislav Lapšanský ml., Masarykova 100, Michalovce, požiadal o povolenie na umiestnenie a zavesenie pamätnej plachty na Zimnom štadióne na počesť dlhoročného hráča hokeja p. Richarda Šechného.

Povolenie žiada na dobu neurčitú, plachta by mala rozmery 160x300 cm.

Stanovisko odboru školstva a športu :

- mesto v súčasnom období nemá vypracované pravidlá, na základe ktorých by mohla byť riešená uvedená žiadosť o povolenie,
- predmetnou žiadosťou sa budeme zaoberať a pripravíme návrh pravidiel, ktoré budú prerokované so športovými klubmi a v Rade športových klubov.

Stanovisko správcu - Hokejový klub Dukla :

- neodporúča umiestnenie plachty z dôvodu pripravovanej rekonštrukcie Zimného štadióna.

Stanovisko odboru HsM :

- berie na vedomie stanovisko odboru školstva a športu a správcu.

Stanovisko komisie :

- do prijatia pravidiel pre daný typ oceňovania, komisia neodporúča prenajať priestor pre umiestnenie pamätnej plachty.

1.5 Domspráv s.r.o, byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, Michalovce

Nájomca Domspráv s.r.o., byty, teplo a iné služby požiadal o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách v objekte Mestskej športovej haly v Michalovciach do 31.12.2017 s tým, že po ukončení nájmu ponúkol odpredaj zariadenia vlastníkovi haly za 1 €.

Výpis z nájomnej zmluvy:

Doba nájmu : na dobu určitú do 31.12.2016

Ročné nájomné : 165,97 €

Účel nájmu : zriadenie a prevádzkovanie plynovej kotolne pre MsŠH

Plocha : 20 m²

Stanovisko správcu MsŠH:

- nemá výhrady k ďalšiemu prevádzkovaniu technologického zariadenia nájomcom v priestoroch mestskej športovej haly.

Stanovisko odboru HsM:

- pre umožnenie prevádzkovania kotolne v mestskej športovej hale je nutné predĺženie platnosti zmluvy s terajším nájomcom.

Stanovisko komisie :

- odporúča MsZ predĺženie platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu kontinuálneho zabezpečenia plynulej dodávky tepla do Mestskej športovej haly v Michalovciach technologickým zariadením nájomcu do 31.12.2017.

2. Prenájom pozemkov

v zmysle požiadaviek nižšie uvedených žiadateľov :

2.1. Beáta Piľová, Senné 126, 072 13 Palín :

Žiada o prenájom parkovacieho miesta č. 1, ktoré je vyhradené pre parkovanie áut a zásobovanie vo dvore Domu služieb pre nájomcov Domu služieb a vlastníkov objektu za Domom služieb.

Stanovisko OHsM :

- v roku 2013 boli TaZS vyznačené 7 parkovacie miesta vo dvore Domu služieb, ktoré boli formou dražobného konania prenajaté pre 4 záujemcov. Cena, ktorá vzišla z dražobného konania je 70,00 eur ročne za jedno parkovacie miesto.

Vzhľadom k tomu, že dve miesta sú neobsadené a je možné parkovacie miesto č. 1 prenajať pre žiadateľku Beátu Piľovú, ktorá v Dome služieb prevádzkuje kadernícky salón, bez záujmu iného žiadateľa, odporúča odbor aplikovať vydraženú cenu.

Stanovisko komisie :

- schvaľuje prenájom časti pozemku p. č. 953/1 vo dvore Domu služieb, parkovacie miesto č. 1 pre Beátu Piľovú, Senné 126, za cenu 70,00 eur ročne.

2.2. Bc. Lenka Ondová, Zemplínska Široká 105, 072 13 Palín :

Žiada o prenájom parkovacieho miesta č. 2, ktoré je vyhradené pre parkovanie áut a zásobovanie vo dvore Domu služieb pre nájomcov Domu služieb a vlastníkov objektu za Domom služieb.

Stanovisko OHsM :

- v roku 2013 boli TaZS vyznačené 7 parkovacie miesta vo dvore Domu služieb, ktoré boli formou dražobného konania prenajaté pre 4 záujemcov. Cena, ktorá vzišla z dražobného konania je 70,00 eur ročne za jedno parkovacie miesto.

Vzhľadom k tomu, že dve miesta sú neobsadené a je možné parkovacie miesto č. 2 prenajať pre žiadateľku Bc. Lenku Ondovú, ktorá v Dome služieb prevádzkuje kozmetický salón, bez záujmu iného žiadateľa, odporúča odbor aplikovať vydraženú cenu.

Stanovisko komisie :

- schvaľuje prenájom časti pozemku p. č. 953/1 vo dvore Domu služieb, parkovacie miesto č. 2 pre Bc. Lenku Ondovú, Zemplínska Široká 105, za cenu 70,00 eur

ročne.

3. Vecné bremená

v zmysle požiadaviek nižšie uvedených žiadateľov:

3.1 Mgr. Martin Bumbera, J.A. Komenského 36, Michalovce

Mgr. Martin Bumbera vo svojej žiadosti zo dňa 28.10.2016 žiada o súhlas pre zriadenie vecného bremena na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1 (Ul. remeselnícka) k.ú. Michalovce, vedeného na LV 5157 k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce. Konkrétne žiada o súhlas pre uloženie plynovej a kanalizačnej prípojky potrebnej pre pripojenie pripravovanej novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/219, k.ú. Michalovce, vedeného na LV 10876, Ul. remeselnícka. Dĺžka plynovej prípojky vedenej po parcele, ktorá je vo vlastníctve Mesta je 6,2 m. Dĺžka kanalizačnej prípojky vedenej po parcele, ktorá je vo vlastníctve Mesta je 3,4 m.

Predmetom zmluvy o budúcej zmluve je dohoda o budúcom zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti C-KN p.č. 1838/1, k.ú. Michalovce, v prospech oprávneného ako investora stavby, ktorý na pozemku uloží plynovú a kanalizačnú prípojku z dôvodu potreby pripojenia novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/219, k.ú. Michalovce, na Ulici remeselníckej.

Stanovisko OHsM:

- odporúča schváliť Mgr. Martinovi Bumberovi, J.A. Komenského 36, 071 01 Michalovce, investorovi a budúcemu vlastníkovi plynovej a kanalizačnej prípojky, ich uloženie na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1838/1 (Ul. remeselnícka) k.ú. Michalovce vedeného na LV 5157, k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke plynovej prípojky – cca 6,2 m, a celkovej dĺžky kanalizačnej prípojky – cca 3,4 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci plánovanej stavby s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- toto stanovisko nenahrádza stanoviská potrebné v zmysle iných príslušných právnych predpisov a noriem (napr. stavebný zákon, cestný zákon, zákon o ochrane životného prostredia, ďalších dotknutých vlastníkov nehnuteľností a pod.),
- na základe Čl. XII, ods. 1, VZN č. 101/2007 sa poplatok za zriadenie vecného bremena účtuje jednorázovo vo výške 35,32 €.

Stanovisko komisie:

- odporúča schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia plynovej a kanalizačnej prípojky, na pozemku registra C-KN p.č. 1838/1 (Ul. remeselnícka) k.ú. Michalovce vedeného na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke plynovej prípojky cca – 6,2 m, a kanalizačnej prípojky cca – 2,7 m, ktoré budú spresnené geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, s pánom Mgr. Martinom Bumberom, J.A. Komenského 36, 071 01 Michalovce, v rámci plánovanej novostavby rodinného domu s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

3.2 Stavbetón s.r.o., Stavbárov 5961, Michalovce

Spoločnosť Stavbetón s.r.o., zastúpená konateľom Ing. Andrejom Turňom, vo svojej žiadosti zo dňa 31.10.2016 žiada o súhlas pre zriadenie vecného bremena na pozemku registra E-KN p.č. 9511 (Ul. stavbárov) v k.ú. Michalovce, vedenom na LV 6438, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce. Konkrétne žiada o súhlas pre uloženie elektrickej NN prípojky na pozemku vo vlastníctve Mesta, ktorá bude slúžiť pre pripojenie areálu betonárky a objektov spoločnosti Stavbetón s.r.o., nachádzajúcich sa na parcele registra C-KN p.č. 5091/1, ktorá je evidovaná na LV 9065.

Dĺžka elektrickej NN prípojky vedenej po parcele registra E-KN p.č. 9511, ktorá je vo vlastníctve Mesta je cca 5,0 m. Celkový rozsah záberu pozemku (aj s ochranným pásmom) je cca 10 m².

Predmetom zmluvy o budúcej zmluve je dohoda o budúcom zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti E-KN p.č. 9511, vedenej na LV 6438, k.ú. Michalovce v prospech oprávneného ako investora stavby, ktorý na pozemkoch uloží elektrickú NN prípojku z dôvodu potreby pripojenia existujúceho areálu betonárky a objektov spoločnosti Stavbetón s.r.o., nachádzajúcich sa na parcele registra C-KN p.č. 5091/1 v k.ú. Michalovce.

Stanovisko OHsM:

- odporúča schváliť spoločnosti Stavbetón s.r.o., Stavbárov 5961, 071 01 Michalovce, uloženie elektrickej NN prípojky na pozemku Mesta, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 9511, k.ú. Michalovce, vedenom na LV 6438, k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke – cca 5 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby: „Elektrická prípojka“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť

zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

- toto stanovisko nenahrádza stanoviská potrebné v zmysle iných príslušných právnych predpisov a noriem (napr. stavebný zákon, cestný zákon, zákon o ochrane životného prostredia, ďalších dotknutých vlastníkov nehnuteľností a pod.),
- na základe Čl. XII, ods. 1, VZN č. 101/2007 sa poplatok za zriadenie vecného bremena neúčtuje, nakoľko vypočítaná výška poplatku predstavuje sumu nižšiu ako 33,19 €.

Stanovisko komisie:

- odporúča schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia elektrickej NN prípojky, na pozemku registra E-KN p.č. 9511 (Ul. stavbárov) k.ú. Michalovce, vedenom na LV 6438, ktorého vlastníkom je Mesto Michalovce (v celkovej dĺžke elektrickej NN prípojky cca – 5 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, so spoločnosťou Stavbetón s.r.o., Stavbárov 5961, 071 01 Michalovce, v rámci stavby: „Elektrická prípojka“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile.

4. Rôzne

4.1 Predloženie plánu rokovania Komisie na prenájom majetku mesta na 1. polrok 2017

Bol predložený plán rokovania Komisie na prenájom majetku mesta na 1. polrok 2017.

4.2 Pravidlá schvaľovania zveľadenia majetku Mesta nájomcami

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce kompetencie pri schvaľovaní zhodnotenia majetku sú nasledovné:

- výška zhodnotenia do 8 300 € podlieha schváleniu výberovej komisie,
- výška zhodnotenia od 8 300 € do 16 600 € podlieha schváleniu MsR na základe odporúčenia výberovej komisie,
- výška zhodnotenia nad 16 600 € podlieha schváleniu v MsZ na základe odporúčenia výberovej komisie.

Vzhľadom na nejednoznačnosť výkladu či uvedené kompetencie sú na základe výšky zhodnotenia podľa nákladov, ktoré sú z hľadiska Mesta potrebné pre investovanie do

prenajatého priestoru alebo na základe celkového zhodnotenia, vrátane pre Mesto nepotrebných, je potrebné prijať riešenie tak, aby výklad kompetencií bol jednoznačný.

Stanovisko komisie:

- komisia odporúča dopracovať Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce v zmysle doterajšej aplikačnej praxe.

4.3 R-klub wellness studio, s.r.o., Kocel'ova 9, Michalovce

Na základe žiadosti R-klub wellness studio, s.r.o., nájomcu nebytových priestorov v objekte Zlatý býk, o opravu priestorov a odstránenie väd v prenajatých priestoroch, ktorá bola prerokovaná v Komisii na prenájom majetku dňa 26.9.2016, OHsM si vyžiadal návrh technického riešenia a vyčíslenie nákladov na opravy priestorov Zlatý býk.

Stanovisko Odboru výstavby, ŽP a MR

- pre riešenie je potrebné posúdenie odborne spôsobilou osobou, zaoberajúcou sa sanáciou zavlhnutého muriva, na základe tohto posúdenia bude možné určiť náklady na opravy uvedených priestorov.

Stanovisko komisie:

- komisia odporúča pokračovať v odbornom posúdení stavu a možností riešenia tohto stavu Odborom výstavby, ŽP a MR.

4.4 Občianske združenie Medias Res, Školská 3, Michalovce

Nájomca Občianske združenie Medias Res, Školská 3, Michalovce, zaslal oznámenie o ukončení predaja alkoholických nápojov, s ponechaním predaja nealko nápojov a čaju. Nájomca má prenajaté nebytové priestory v objekte na Nám. osloboditeľov č. 80 v Michalovciach.

Stanovisko komisie:

- komisia berie na vedomie oznámenie nájomcu, bez potreby zmeny nájomnej zmluvy.

4.5 Prenájom objektu na Ul. močarianskej č. 15 v Michalovciach

Nakoľko ešte nie je ukončený proces odpredaja objektu na Ul. močarianskej č.15 v Michalovciach, pán Leník Miroslav, Nám. osloboditeľov č. 18, Humenné, prejavil záujem o prenájom nateraz ešte neodpredanej haly s plochou 840,96 m² a časti priľahlého pozemku C-KN p.č. 4955/1 o výmere 840 m², v dobe do jeho odpredaja.

Stanovisko OHsM:

- nakoľko prebieha proces odpredaja objektu na Ul. močarianskej č. 15 v Michalovciach, odbor odporúča prenajať objekt iba v dobe do jeho odpredaja.

Stanovisko komisie:

- odporúča MsZ schváliť prenájom objektu na pozemku C- KN p. č. 4948, k.ú. Michalovce, na Ul. močarianskej č. 15 v Michalovciach s plochou 840,96 m² a príľahlý pozemok o výmere 840 m², C-KN p.č. 4955/1, pre Leníka Miroslava, Nám. osloboditeľov č. 18, Humenné, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu možnosti operatívneho využitia objektu v dobe do jeho odpredaja.

5. Analýza neobsadených nebytových priestorov

K 7.11.2016 bola spracovaná analýza neobsadených nebytových priestorov Mesta Michalovce, ktorá je prezentovaná tabuľkovým prehľadom.

Prehľad neobsadených priestorov k 7.11.2016

Objekt	Plocha spolu[m ²]	Z toho: spol.priestory [m ²]	Ponúkané do nájmu		
			1. kolo	2. kolo	3. kolo a ďalšie kolá
Nám. osloboditeľov č. 10 Zlatý býk	94,64	20,11			
	30,62	16,87			✓
	25,41	12,53			✓
	30,77	16,87			✓
	30,56	16,70			✓
Nám. osloboditeľov č. 77 Starý súd - podkrovia	67,70				✓
1. poschodie	60,66	17,04			✓
prízemie m.č.13	27,92	8,52			✓
suterén m.č.12	215,48				✓
Nám. osloboditeľov č. 80	85,94				✓
Nám. osloboditeľov č. 80	17,75				✓
Nám. osloboditeľov č. 81	8,45				✓
	198,46	66,09	v súčasnosti neponúkané do nájmu		
	19,65				✓
Nám. osloboditeľov č. 82 Dom služieb	40,11	26,11			✓
	46,91	26,11			✓
	85,34	26,11			✓
	187,99	26,11			✓
	235,05				✓

Objekt	Plocha spolu[m ²]	Z toho: spol.priestory [m ²]	Ponúkané do nájmu		
			1. kolo	2. kolo	3. kolo a ďalšie kolá
	497,29				✓
Ul. okružná 3567, bývalé Stredisko služieb školy	37,55 garáž				✓
Nám. osloboditeľov č. 25	55,42	18,72			✓
	38,00	13,40			✓
	61,31	20,71			✓
	60,86	20,56			✓
Nám. osloboditeľov č.8	86,51				✓
Ul. partizánska 23	33,66				✓

Na jeho základe a zámerov ich ďalšieho využitia boli z neobsadených priestorov vyčlenené priestory vhodné pre prenajatie tretím osobám za podmienok v zmysle VZN 101/2007, ktoré určuje sadzby a stanovuje podmienky prenájmu nebytových priestorov, pozemkov a hnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

Rozhodujúcim kritériom pre prenájom týchto priestorov bude ponúknutie čo najvýhodnejšej ceny v zmysle platného VZN 101/2007.

Stanovisko komisie:

- komisia berie na vedomie predloženú analýzu.

Ing. Jozef Bobík
predseda komisie

Za správnosť: Ing. Jana Holíková
Valéria Čechová
Mgr. Maroš Matejovič