

Mesto Michalovce

Mestský úrad, odbor V, ŽP a MR
Námestie osloboditeľov 30
071 01 Michalovce

- na zverejnenie

IČO: 00325490
DIČ: 2020739039

Váš list / Zo dňa

OU-MI-OSZP-2017/011167-23

Naša značka

V - 43362/2017/Fr

Vybavuje / Kontakt

Ing. Francúzová/6864172

Michalovce

26. 09. 2017

VEC

Intenzifikácia výroby sladu, navrhovateľ: Sladovňa, a. s. Michalovce

- zverejnenie Rozhodnutia zo zisťovacieho konania

Mesto Michalovce, ako dotknutá obec, v súlade s § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o posudzovaní“)

informuje verejnosť,

o Rozhodnutí č. OU-MI-OSZP-2017/011167-23, zo dňa 21. 09. 2017, ktorým Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodol že, návrh navrhovateľa: Sladovňa a. s. Michalovce, Močarianska 14, 071 01 Michalovce, IČO 36 184 187 o zmene navrhovanej činnosti: „Intenzifikácia výroby sladu“

sa nebude ďalej posudzovať.

**MESTO MICHALOVCE
MESTSKÝ ÚRAD
ODBOR VÝSTAVBY, ①
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
A MIESTNEHO ROZVOJA**


Ing. Anna Mrázová
vedúca odboru V, ŽP a MR

Príloha:

- rozhodnutie č. OU-MI-OSZP-2017/011167-23, zo dňa 21. 09. 2017

MESTSKÝ ÚRAD MICHALOVCE

VYVESENÉ:

26. 09. 2017

ZVESENÉ:

11. 10. 2017

**MESTO MICHALOVCE
MESTSKÝ ÚRAD
ODBOR ORGANIZAČNÝ**



T: +421 56 68 64 172

M: +421 918 876 608

E: helena.francuzova@msumi.sk

W: www.michalovce.sk

Bankové spojenie: Prima banka a.s.

Č. ú.: 4204223001/5600

IBAN: SK04 5600 0000 0042 0422 3001

Tev

OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Mesto Michalovce - podateľňa Mestský úrad		
Primátor	Zástupca primátora	Prednosta MsÚ
Dátum: 22-09-2017 41239		
Evid. číslo Prílohy - počet Zást. prednostu Útv. hlav. kontr. Útv. primátora Ref. personálny	Ref. kom. PaK Útv. prednostu Odb. finančný Odb. škôl. a šp. Odb. výstavby	Odb. hosp. maj. Ref. práv. Odb. inf. a grantov Odb. org. Odb. soc. vecí MsP

Michalovce, 21.09.2017

Číslo: OU-MI-OSZP-2017/011167-23

ROZHODNUTIE
ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel (ďalej len „zákon o posudzovaní“) posúdil podľa ustanovení § 3 písm. c) zákona o posudzovaní v spojení s ustanoveniami § 18 až 29 tohto zákona zámer navrhovateľa, Sladovňa, a.s., Michalovce, Močarianska 14, 071 01 Michalovce, IČO: 36 184 187 k zmene navrhovanej činnosti: „Intenzifikácia výroby sladu“ a takto

rozhodol:

Návrh navrhovateľa Sladovňa, a.s., Michalovce, Močarianska 14, 071 01 Michalovce, IČO: 36 184 187 k zmene navrhovanej činnosti: „Intenzifikácia výroby sladu“

sa nebude ďalej posudzovať.

Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k zmene navrhovanej činnosti a z opatrení navrhnutých v oznámení zmene navrhovanej činnosti vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

a) Navrhovateľ – budúci prevádzkovateľ je povinný v prípade ak vedľajší produkt z výroby potravín (napr. sladový kvet) bude použitý pre kŕmenie zvierat chovaných na výrobu potravín, musí byť prevádzkovateľ, ako producent vedľajších produktov z výroby potravín, zaregistrovaný podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1831/2003 z 12.1.2003, ktorým sa stanovujú požiadavky na hygienu krmív, aj vtedy, ak je zapísaný do registra potravinárskych podnikov. Žiadosť o registráciu sa podáva na ÚKSÚP v Bratislave.

b) V ďalšom stupni prípravy a povoľovania stavby pri výstavbe povrchovým státi a na iné spevnené vodorovné plochy zvážiť použitie retenčnej dlažby.

c) V ďalšom stupni prípravy, povoľovania stavby a jej prevádzky dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014.

d) V ďalšom stupni prípravy a povoľovania stavby v projektovej dokumentácii riešiť nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z.

e) Statiku stavby overiť nezávislým oponentským posudkom.

f) V ďalšom stupni prípravy a povoľovania stavby používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov.

g) Dotknutá verejnosť (Združenie domových samospráv) má v súlade s ustanoveniami § 24, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel postavenie účastníka konania v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene (§ 34, ods. 2 a § 59, ods. 1, písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení).

ODÔVODNENIE

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti navrhovateľa Sladovňa, a.s., Michalovce, Močarianska 14, 071 01 Michalovce, IČO: 36 184 187, doručenej úradu dňa 03.08.2017, začal správne konanie podľa ustanovení § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní vo veci posúdenia zmeny navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“.

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je vybudovanie stavby „Intenzifikácia výroby sladu“, ako stavebného a prevádzkového celku, ktorý bude tvoriť ucelenú súčasť existujúcej technológie výroby sladu v areáli spoločnosti Sladovňa a.s. Michalovce.

Predmetná stavba bude po realizácii slúžiť ako jeden z technologických stupňov výroby svetlého zeleného pivovarského sladu plzenského typu.

Stavba „Intenzifikácia výroby sladu“ stavebne a technologicky nadväzuje na už existujúce funkčné skladové priestory, silá a zariadenia slúžiace na spracovanie jačmeňa a výrobu sladu. Novonavrhovaná stavba bude napojená na jestvujúce inžinierske siete.

Podľa ustanovení § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní príslušný orgán oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktoré je v súlade s ods. 1, písm. b) zákona, do troch pracovných dní po doručení

- a) zašle povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci,
- b) zverejní na svojom webovom sídle.

Podľa ustanovení § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a o tom, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej desať pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií.

Podľa ustanovení § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene

navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa odseku 8; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Okresný úrad v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní listom č. OU-MI-OSZP-2017/011167-2 zo dňa 04.08.2017 zaslal predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktoré je v súlade s odsekom 1, písm. b) do troch pracovných dní po jeho obdržaní dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a rezortnému orgánu (Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava) a listom č. OU-MI-OSZP-2017/011167-3 zo dňa 04.08.2017 dotknutej obci. Okresný úrad zverejnil uvedené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle ministerstva:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/intenzifikacia-vyroby-sladu

Okresný úrad posúdil vyššie uvedené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a doručené stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

Pri posudzovaní sa použili aj kritériá pre rozhodovanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ-OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie

Číslo listu: OU-MI-OSZP-2017/01167-18

Zo dňa: 15.08.2017

K predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán, v zmysle § 23, ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel dáva toto

s t a n o v i s k o :

Z hľadiska záujmov štátnej vodnej správy :

- Z hľadiska ochrany akosti povrchových a podzemných vôd súhlasíme a Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa nepožaduje posudzovanie predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri príprave ďalšieho stupňa dokumentácie navrhovanej stavby tunajší úrad požaduje:

- dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov najmä § 21, 26, 27 a 39 a vyhlášku č. 100/2005 Z. z.

- tunajší úrad osobitne upozorňuje na skutočnosť, že plánované množstvo čerpania technologickej vody Qroč – 299,900 m³/rok presahuje zákonom stanovenú hodnotu 15 000 m³/rok pri ktorej nie je nutné dokladovanie rozhodnutia MŽP SR o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody podľa § 21 ods.7 písm. d) zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon).

Na základe uvedeného vyplýva stavebníkovi povinnosť vypracovať záverečnú správu s výpočtom množstiev podzemných vôd a túto predložiť na schválenie MŽP SR do 31. decembra 2018. Podľa § 80d vodného zákona práva a povinnosti vyplývajúce z povolení a rozhodnutí vydaných do 14. Januára 2015, ktoré nie sú v súlade so zákonom účinným do 15. Januára 2015, je potrebné do 31. decembra oviest' s ním do súladu, inak povolenia a rozhodnutia (*napr. povolenie na osobitné užívanie vôd na čerpanie podzemných vôd*) strácajú platnosť.

Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia :

Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (ŠSOO) konštatuje, že realizáciou zmeny navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ dôjde k zmene na strednom zdroji znečisťovania ovzdušia, a to doplnením nových zdrojov tepla:

- plynová kotolňa so zariadením (typ, výrobca neuvedený), ako zdroj tepla vo výrobnom procese výroby sladu a pre vykurovanie ostatných priestorov sladovne s výkonom 3 200 kW bude kategorizovaný podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení vyhlášky MŽP SR č. 270/2014 Z.z. a vyhlášky MŽP SR č.252/2016 („Príloha č. 1 k vyhláške č. 410/2012 Z.z.“) nasledovne:

1 PALIVOVO-ENERGETICKÝ PRIEMYSEL

- ##### 1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s inštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW (*prahová kapacita pre stredný zdroj $\geq 0.3 MW$*),

- plynový ohrievač vzduchu (typ, výrobca a výkon neuvedený) na dohriatie vzduchu na požadovanú teplotu.

Uvedené zdroje tepla budú v rámci navrhovaného stavebného a prevádzkového celku súčasťou jestvujúceho stredného zdroja znečisťovania ovzdušia „Sušička sladu“ kategorizovaný podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení vyhlášky MŽP SR č. 270/2014 Z.z. a vyhlášky MŽP SR č.252/2016 („Príloha č. 1 k vyhláške č. 410/2012 Z.z.“) nasledovne:

6 OSTATNÝ PRIEMYSEL A ZARIADENIA

6.20.2 Sušiarne poľnohospodárskych a potravinárskych produktov s projektovaným výkonom v tonách/hod.:

(prahová kapacita pre stredný zdroj ≥ 1 t/hod.),

Tunajší orgán štátnej správy ochrany ovzdušia konštatuje, že investor predmetnej stavby „Sladovňa, a.s. Michalovce, Močarianska 14, 071 01 Michalovce je povinný požiadať tunajší úrad štátnej správy ochrany ovzdušia o súhlas na zmenu vyššie uvedeného zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Tunajší orgán (štátna správa ochrany ovzdušia) konštatuje, že k predloženej zmene navrhovanej činnosti nemá žiadne pripomienky z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia.

Tunajší orgán ochrany ovzdušia v zmysle vyššie uvedeného odporúča ukončiť proces posudzovania vplyvov na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania, a teda neposudzovať navrhovanú činnosť podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska záujmov **štátnej správy v odpadovom hospodárstve** :

Predmetnú zmenu navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemáme pripomienky.

Z hľadiska **ochrany prírody a krajiny**

Na základe posúdenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby skladu“, je možné konštatovať, že predmetné územie je umiestnené v území, ktorému prináleží I. stupeň v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nenachádza sa tam žiadne maloplošné, či veľkoplošné chránené územie z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.

Navrhované riešenie nebude zasahovať do chránených území, území NATURA 2000, území európskeho významu a národného významu.

Z hľadiska záujmu ochrany drevín, upozorňujeme, že v prípade, ak dôjde na predmetnej lokalite k výrubu drevín alebo krovinatých porastov a tento výrub podlieha udeleniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 47 ods. 3 zákona o OPaK, je nevyhnutné, aby investor predložil najneskôr v stavebnom konaní právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín, vydané podľa zákona o ochrane prírody a krajiny príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny.

Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných orgánov.

V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o OPaK sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

Záver :

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti svojimi parametrami je možné zaradiť podľa prílohy č. 8 do:

- kapitoly 12. – Potravinársky priemysel,
- položka č. 1. „Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobné nealkoholických nápojov“ a bez limitu podliehajú zisťovaciemu konaniu.

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlasí s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti za predpokladu minimalizácie zásahov do prírodného prostredia, dodržania opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia uvedené v oznámení.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach

Číslo listu: 2017/004161

Zo dňa: 08.08.2017

Nemáme námietky k informácii o zmene navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ navrhovateľa Sladovňa, a.s., Michalovce, Močariarska 14, 071 01 Michalovce, IČO: 36 184 187 s tým, že predložená zmena navrhovanej činnosti nemá byť posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

3. Košický samosprávny kraj – Úrad KSK

Číslo listu: 4423/2017/ORRÚPŽP/23912

Zo dňa: 16.08.2017

Pri minimálnom zásahu do životného prostredia a prehodnotení vplyvov zariadenia a celej navrhovanej zmeny činnosti na horninové prostredie, ovzdušie, povrchové vody, podzemné vody, pôdu, vplyv na biotu, krajinnú štruktúru, stabilitu krajiny, scenériu krajiny a ochranu prírody, Úrad KSK súhlasí s navrhovanou zmenou činnosti.

4. Okresný úrad Michalovce odbor krízového riadenia

Číslo listu: OU-MI- 2017/011486

Zo dňa: 11.08.2017

Okresný úrad Michalovce – odbor krízového riadenia k zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky.

Na základe vašej žiadosti Vám oznamujeme, že predloženú zmenu navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ nežiadame posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel.

5. Okresné riaditeľstvo HaZZ Michalovce

Číslo listu: ORHZ-MI1-709-003/2017

Zo dňa: 14.08.2016

Podľa § 29, ods. 9 zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel k uvedenému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemáme pripomienky.

6. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

Číslo listu: 19081/2017

Zo dňa: 14.08.2017

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR upozorňuje navrhovateľa – Sladovňa, a.s., Michalovce, Močarianska 14, 071 01 Michalovce, IČO: 36 184 187, na nasledovnú skutočnosť:

- v prípade ak vedľajší produkt z výroby potravín (napr. sladový kvet) bude použitý pre kŕmenie zvierat chovaných na výrobu potravín, musí byť prevádzkovateľ, ako producent vedľajších produktov z výroby potravín, zaregistrovaný podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1831/2003 z 22.9.2003, ktorým sa stanovujú požiadavky na hygienu krmív, aj vtedy, ak je zapísaný do registra potravinárskych podnikov. Žiadosť o registráciu sa podáva na ÚKSÚP v Bratislave.

Ďalej si dovoľujeme upozorniť spracovateľa oznámenia na neplatnosť niektorých právnych predpisov uvedených v oznámení.

Zároveň konštatujeme, že navrhovateľ - Sladovňa, a.s., Michalovce, Močarianska 14, 071 01 Michalovce, IČO: 36 184 187, vo svojom oznámení hodnotí vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na ŽP v navrhovanej lokalite a na základe získaných výsledkov konštatuje, z hľadiska ochrany ŽP prevádzka zmeny navrhovanej činnosti pri dodržaní kompletnej environmentálnej legislatívy ako aj pri realizácii navrhovaných opatrení bude mať len málo významné vplyvy na ŽP. Z tohto dôvodu odporúčame, aby predložený zámer nebol posudzovaný podľa zákona.

7. Mesto Michalovce

Číslo listu: V-44480/2017/Fr

Zo dňa: 21.08.2016

Mesto Michalovce, zaujíma k predloženému zámeru nasledujúcu pripomienku:

Vzhľadom na podnety občanov na zvýšené hladiny hluku zo súčasnej prevádzky v nočných hodinách, považujeme spracované oznámenie o zmene navrhovanej činnosti za nedostatočné, nakoľko neuvádza hladiny hluku po intenzifikácii, keď dôjde k zvýšeniu kapacity existujúcej výrobnéj linky na výrobu sladu. V teoretickej rovine oznámenie len konštatuje, že z hľadiska tvorby hluku posudzovaný zámer nepredstavuje problém pre obyvateľstvo.

8. Združenie domových samospráv Bratislava

Číslo listu:

Zo dňa: 11.12.2016

K predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ uplatňujeme nasledujúce pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravne napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.

2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plno textovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technickepredpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým stáť ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
 - recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8-16
 - kamenivo fr. 0-4 tr.A
 - geotextília netkaná protiropná
 - separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL)
 - hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A
 - hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A
 - výstužná geomreža
8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
12. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlo-technický posudok.
13. Výškovy aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

14. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

15. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.

16. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

17. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.

18. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru. Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.

Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny

Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu

vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi.

190. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

20. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:

<http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>.

Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

21. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

22. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

23. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

24. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

25. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z.

26. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedého farbou

27. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

28. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

29. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

30. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená

súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.

31. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

32. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

33. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

34. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Intenzifikácia výroby sladu“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a po písomnej konzultácii s navrhovateľom zaujíma k pripomienkam vzneseným k zmene navrhovanej činnosti nasledujúce stanovisko:

Pripomienky dotknutej obce:

Pripomienka bola splnená vypracovaním Protokolu z merania hluku v životnom prostredí č 2017-49 Ing. Petrom Vankom ako odborne spôsobilou osobou, ktorý konštatuje, že hladiny hluku z prevádzky nie je možné odlíšiť od pozad'ových hodnôt hladiny hluku.

Pripomienky MPaRV SR:

Pripomienke sa vyhovuje v plnom rozsahu.

Pripomienky Združenia domových samospráv:

K bodu 1:

Celý areál Sladovne a.s. Michalovce je dopravne napojený na štátnu cestu prvej triedy I/50 Michalovce – Vyšné Nemecké a Michalovce – Košice. Existujúce parkoviska sú voľne prepojené a prejazdné so vstupom a výstupom na štátnu cestu a cez vstupnú bránu do areálu sladovne aj na vnútroareálové komunikácie. Samotné mesto Michalovce je križovatkou štátnych ciest v smere Košice, Strážske Zemplínska šírava, Vyšné Nemecké, Veľké Kapušany ktoré zabezpečujú medzinárodnú a regionálnu dopravu v smere východ – západ.. Autobusovú dostupnosť celoplošne zabezpečuje SAD. Mesto Michalovce je prepojené železničnou

traťou ŽSR Košice – Humenné - Medzilaborce. Sladovňa a.s. Michalovce má v správe vlakovú vlečku v celkovej dĺžke cca 2 km s napojením na železničnú trať.

Požiadavky na dopravu spojené s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti /doprava stavebného materiálu ap./ sú riešené cestnou dopravou a nevyžadujú si zmenu riešenia existujúcej dopravy. Navrhovaná prístavba je dostupná po existujúcej vnútroareálovej prístupovej komunikácii a zároveň je prístupná aj železničnou dopravou po existujúcej vlastnej železničnej vlečke..

V zmysle vyhl. č. 94/2004 Z. z. § 82 ods.1 musí prístupová komunikácia viesť aspoň do vzdialenosti 30 m od stavby a od vchodu do nej, cez ktorý sa predpokladá zásah hasiacimi vozidlami.

Ďalej v zmysle vyhl. č. 94/2004 Z. z. § 82 ods. 3 a ods. 4 musí mať prístupová komunikácia trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh a vjazdy na prístupové komunikácie a prejazdy na nich musia mať šírku najmenej 3,5 m a výšku najmenej 4,5 m. Existujúca účelová prístupová komunikácia tieto podmienky spĺňa.

S novým dopravným značením vjazdu i obmedzením rýchlosti pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti nie je uvažované. V prípade potreby zhotoviteľ zaistí istenie dopravných mechanizmov tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia stavby a najmä verejnej komunikácie.

Existujúce dopravné napojenie je bezkolízne, bolo vybudované a povolené na užívanie v súlade s platnou legislatívou, je vyhovujúce pre daný účel a v súčasnom stave je v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti tieto jestvujúce dopravné vzťahy neobmedzí. Štátna cesta I/50 na ktorú je napojený vjazd a výjazd z priestorov sladovne je vybudovaná ako dvojprúdová. Dopravno - kapacitne bola budovaná na stav zaťaženia predmetného územia v dostatočnej kapacite a priepustnosti.

Predmetná štátna cesta I/50 bola opakovane kapacitne posúdená v súvislosti s existujúcou priemyselnou zónou Michalovce. Z tohto dôvodu nie je potrebné jej súčasné kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010. Štátna cesta a miestne komunikácie vyhovujú súčasným požiadavkám.

Navrhovaná činnosť nie je zaradená do kategórie - veľký investičný projekt. Z tohto dôvodu nie je potrebné danú činnosť posudzovať z pohľadu dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov.

Existujúce dopravné napojenie je bezkolízne, bolo vybudované a povolené na užívanie v súlade s platnou legislatívou, je vyhovujúce pre daný účel a v súčasnom stave je v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

Súčasný dopravný napojenie vyhovuje zo všetkých hľadísk ako z pohľadu bezpečnosti tak aj z pohľadu dopravnej kapacity.

Z uvedeného vyplýva, že lokalita navrhovanej činnosti aj vzhľadom na existujúcu prevádzkovanú vlastnú vlečku železničnej dopravy, ktorá je intenzívne využívaná, má dobré napojenie na dopravný systém a nie sú potrebné nové vstupy pri realizácii navrhovanej činnosti a ich následnej prevádzke.

Z dôvodov vyššie uvedených nie je potrebné existujúce napojenie areálu Sladovne a.s., Michalovce na jestvujúcu dopravnú sieť meniť a zároveň nie sú potrebné ani nové vstupy pri realizácii navrhovanej činnosti a ich následnej prevádzke.

K bodu 2:

Existujúce dopravné napojenie je bezkolízne, bolo vybudované a povolené na užívanie v súlade s platnou legislatívou, je vyhovujúce pre daný účel a v súčasnom stave je v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

Štátna cesta I/50 na ktorú je napojený vjazd a výjazd z priestorov sladovne je vybudovaná ako dvojprúdová. Dopravno - kapacitne bola budovaná na stav zaťaženia predmetného územia v dostatočnej kapacite a priepustnosti.

Predmetná štátna cesta I/50 bola opakovane kapacitne posúdená v súvislosti s existujúcou priemyselnou zónou Michalovce. Z tohto dôvodu nie je potrebné jej súčasné kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010. Štátna cesta a miestne komunikácie vyhovujú súčasným požiadavkám.

Navrhovaná činnosť nie je zaradená do kategórie - veľký investičný projekt. Z tohto dôvodu nie je potrebné danú činnosť posudzovať z pohľadu dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov.

Existujúce dopravné napojenie je bezkolízne, bolo vybudované a povolené na užívanie v súlade s platnou legislatívou, je vyhovujúce pre daný účel a v súčasnom stave je v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

Súčasný dopravný napojenie vyhovuje zo všetkých hľadísk ako z pohľadu bezpečnosti tak aj z pohľadu dopravnej kapacity.

Z uvedeného vyplýva, že lokalita navrhovanej činnosti aj vzhľadom na existujúcu prevádzkovanú vlastnú vlečku železničnej dopravy, ktorá je intenzívne využívaná, má dobré napojenie na dopravný systém a nie sú potrebné nové vstupy pri realizácii navrhovanej činnosti a ich následnej prevádzke.

Súčasný dopravný napojenie vyhovuje zo všetkých hľadísk ako z pohľadu bezpečnosti tak aj z pohľadu dopravno - kapacitného posúdenia aj vzhľadom na vývoj dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Vid' aj zdôvodnenie v bode 1.

K bodu 3:

Táto požiadavka je splnená. Príslušné existujúce zástavky hromadnej dopravy sú umiestnené v 5 – minútovej pešej dostupnosti.

K bodu 4:

Existujúca statická doprava – napojenie na parkoviska a parkovacie miesta zostávajú v súčasnom stave. Ich umiestnenie a plocha parkovacích miest vplyvom realizácie Zmeny navrhovanej činnosti sa nemení. Existujúce napojenie statickej dopravy je bezkolízne, bolo vybudované a povolené na užívanie v súlade s platnou legislatívou, je vyhovujúce pre daný účel a v súčasnom stave je v súlade s príslušnými normami STN 73 6110.

Súčasný dopravný napojenie vyhovuje zo všetkých hľadísk ako z pohľadu bezpečnosti tak aj z pohľadu potrebnej dopravnej kapacity.

Z uvedeného vyplýva, že areál Sladovňa a.s Michalovce, Zmenou navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ má vyhovujúce napojenie na existujúci dopravný systém a kapacita a umiestnenie statickej dopravy vyhovuje aj požiadavkám po realizácii zmeny navrhovanej činnosti a jej následnej prevádzke a nie sú potrebné nové riešenia, vstupy prípadne zvyšovanie kapacity parkovacích miest.

K bodu 5:

Riešené územie sa nachádza v intraviláne mesta Michalovce. Na základe výsledkov realizovaného prieskumu na danej lokalite je hrúbka kvartérnych naplavenín od 14,5-16,0 m pod terénom.

V podloží vystupujú jemnozrnné sedimenty neogénu - klčovské súvrstvie, zastúpené prevažne vápnitými ílmi, svetlými a škvrnitými siltami, podradne sú zastúpené štrky, piesky, ryolitové a andezitové tufy a tufity.

Geológia – základové pomery v mieste stavby

Záujmové územie realizácie Zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza na západnom okraji mesta Michalovce, v existujúcom areáli Sladovne a.s. Michalovce. V súčasnosti sú na tomto území postavené objekty Sladovne. Územie je rovinaté. Nadmorská výška v minulosti realizovaných sond – 114,08 – 114,80 m n.m. V JV časti územia sa nadm. výška terénu pohybuje – 112,18 – 113,7 m n.m. Pre potreby realizácie a návrhu zakladania objektu Zmeny navrhovanej činnosti boli použité informácie z už zrealizovaných IG prieskumov v okolí priemyselnej zóny. Na základe týchto podkladov a na základe už zrealizovanej stavby Sladovne, môžeme v tomto stupni určiť predpokladaný spôsob zakladania objektu Zmeny navrhovanej činnosti. Riešené územie pre výstavbu Zmeny navrhovanej činnosti je v súčasnosti nezastavané.

Vzhľadom na vyššie uvedené a na existujúce základové pomery v mieste stavby nie je možné a ani potrebné realizovať podzemné garáže pod objektom Zmeny navrhovanej činnosti.

Vzhľadom na dostatočnú kapacitu existujúcich parkovacích miest pre potreby Sladovne a.s. Michalovce zároveň nie je potrebné a ani možné povrch existujúcich parkovísk upravovať ako lokálny parčík.

Využitie strechy objektu Zmeny navrhovanej činnosti je plánované pre umiestnenie slnečných kolektorov. Ich využitie ako zatravnených ihrísk či outdoorových cvičísk nie je možné a nie je ani v súlade s potrebami Sladovne a.s., Michalovce.

K bodu 6:

Vjazd a výjazd z areálu Sladovne a.s., Michalovce je po existujúcej vnútroareálovej komunikácii s napojením na existujúcu štátnu cestu. Nové obslužné a prístupové komunikácie sa na danej lokalite nenavrhujú. Nenavrhujú sa ani žiadne nové chodníky a ani iné nové plochy z dlažby.

K bodu 7:

Využitie strechy Zmeny navrhovanej činnosti je plánované pre umiestnenie slnečných kolektorov. Povrchové státi sú existujúce, sú to spevnené vodorovné plochy.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované pre potreby zisťovacieho konania v súlade s obsahom a štruktúrou obsiahnutou v Prílohe č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. Súhlasíme aby bola požiadavka prehodnotená v ďalšom stupni povoľovacích konaní – územné rozhodnutie, stavebné povolenie.

Vid' aj bod č. 6.

K bodu 8:

Predložené Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na strane č 29 až 47 dostatočne pojednáva o riešenom území, kde je situovaná Zmena navrhovanej činnosti z pohľadu ochrany prírody a krajiny a povinnosti vyplývajúce zo zákona o OPaK.

Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom a zároveň aj záujmom navrhovateľa. Zmena navrhovanej činnosti je situovaná vo vysoko urbanizovanom prostredí, v priemyselnej zóne Mesta Michalovce a nenaruší miestny

územný systém ekologickej stability, z tohto dôvodu nie je potrebné navrhovať samostatné opatrenia, ktoré by prispievali k jeho vytváraniu a udržiavaniu.

Zároveň je treba podotknúť, že Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, z tohto dôvodu nie sú prijímané opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.

K bodu 9:

Predmetom Zmeny navrhovanej činnosti – Intenzifikácia výroby sladu je vybudovanie stavby ako stavebného a prevádzkového celku, ktorý bude tvoriť ucelenú súčasť existujúcej technológie výroby sladu v areáli spoločnosti Sladovňa a.s. Michalovce.

Predmetná stavba bude po realizácii slúžiť ako jeden z technologických stupňov výroby svetlého zeleného pivovarského sladu plzenského typu.

Stavba „Intenzifikácia výroby sladu“ stavebne a technologicky nadväzuje na už existujúce funkčné skladové priestory, silá a zariadenia slúžiace na spracovanie jačmeňa a výrobu sladu. Novonavrhovaná stavba bude napojená na jestvujúce inžinierske siete.

Novonavrhovaná stavba bude kontinuálne nadväzovať na existujúce stavebné objekty a existujúce prevádzkové celky. Zámerom realizácie zmeny navrhovanej činnosti je intenzifikácia tých častí výrobných uzlov, ktoré v súčasnosti majú nižšiu výrobnú kapacitu v porovnaní s existujúcimi prevádzkovými súbormi v procese výroby sladu. Zmena navrhovanej činnosti bude z dôvodov vyššie uvedených pozostávať len intenzifikácie PS 1 - mačiareň, PS2 - kľčiareň a PS3 – hvozd.

Ostatné prevádzkové súbory v procese výroby sladu zostávajú s existujúcou kapacitou, ktorá je dostatočná aj pre novonavrhované prevádzkové súbory.

Predmetná zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v priamom kontakte s existujúcou technológiou výroby sladu v areáli spoločnosti Sladovňa a.s. Michalovce, na pozemku vo vlastníctve navrhovateľa.

STN 83 7010 Ochrana prírody má celý názov : Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Norma platí pre starostlivosť, udržiavanie a ochranu stromov, rastúcich mimo lesného pôdneho fondu v zastavanom území obce.

Od 1. 1. 2001 sú všetky technické normy nezáväzné a ich dodržiavanie je podľa zákona č. 264/1999 Z. z. dobrovoľné. "Postavenie slovenskej technickej normy v právnom poriadku SR", ktorý bol uverejnený v časopise Normalizácia č. 6/2000 a uvádzajú sa v ňom všetky podrobnosti a vysvetlenia súvisiace s novým postavením STN. Uvedený článok je možné preštudovať v Infocentre. zdroj www.stnu.sk

Navrhovaná Zmena činnosti nevyžadujú záber poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu a nemá priame nároky na zastavané územie mesta Michalovce.

Navrhovaná Zmena činnosti využíva územie existujúceho výrobného závodu Sladovňa a.s. Michalovce..

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k významným negatívnym vplyvom na prvky ochrany prírody a krajiny a ani na jednotlivé zložky životného prostredia z dôvodu špecifickej účelovosti navrhovanej činnosti.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene spôsobu využívania krajiny a následne ani k výraznej zmene scenérie dotknutého účelovo vyčleneného územia.

Chránené územia ani významné genofondové lokality sa v bezprostrednej blízkosti lokality navrhovanej činnosti nenachádzajú.

Na základe vyššie uvedeného vo fáze posudzovania Zmeny navrhovanej činnosti nie je potrebné vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky Zmeny navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

K bodu 10:

Vplyvy na kvantitu podzemných a povrchových vôd súvisia jednak so zmenou infiltračnej schopnosti záujmového územia (najmä počas výstavby a jednak so zmenou hydrologického režimu po realizácii Zmeny navrhovanej činnosti.

Je treba konštatovať, že záujmové územie nie je významné z hľadiska akumulácie zásob podzemných vôd, takže čiastočná zmena infiltračnej schopnosti v danom území priemyselnej zóny nepredstavuje významný vplyv.

Ovplyvnenie prúdenia a režimu povrchových a podzemných vôd hodnotenou činnosťou sa počas bežnej prevádzky nepredpokladá.

Navrhovanou zmenou činnosti nebudú ovplyvnené hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a kvantitatívne a kvalitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

Navrhovaná zmena činnosti sa nachádza mimo chránených vodohospodárskych oblastí, v ktorých je prvoradou úlohou ochrana podzemných vôd, nakoľko sa jedná o oblasť s najväčšími zásobami podzemnej vody.

Riziko znečistenia podzemných a povrchových vôd únikom ropných látok z automobilov je minimalizované samotnou konštrukciou príjazdových komunikácií a parkovísk a vybavením vonkajších spevnených plôch s odlučovačom ropných látok.

Prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne priame vplyvy na povrchové ani podzemné vody v dotknutej lokalite a preventívnymi opatreniami sa zabráni prípadným havarijným stavom, ktoré by kvalitu vôd v dotknutom území ohrozovali.

Vplyvy na pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene a vodohospodársky chránené územia

Zmena navrhovanej činnosti nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene a vodohospodársky chránené územia a počas realizácie nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám.

Vplyv prevádzky zmeny navrhovanej činnosti na vodohospodárske pomery dotknutého územia možno z dôvodu účelovosti navrhovanej činnosti v danom priestore dlhodobo využívanom na účely výroby sladu, považovať za málo významný.

Zmena navrhovanej činnosti neovplyvní kvalitu podzemnej ani povrchovej vody oproti súčasnosti pri dodržaní požiadaviek na zaobchádzanie so škodlivými látkami vyplývajúcich z § 39 vodného zákona.

Celkovo možno vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody charakterizovať ako minimálne.

Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti bude investor dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a preventívnymi technickými opatreniami zabráni nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

Proti prípadnému negatívnemu vplyvu na podzemnú vodu počas výstavby, bude realizátor zmeny navrhovanej činnosti povinný sústrediť sa na elimináciu alebo aspoň na zmiernenie vplyvov spojených s vlastnou stavbou:

- používať a preferovať také technologické postupy, ktoré budú šetrné k vodám, zemné práce uskutočňovať v takom rozsahu aby nedochádzalo k narušeniu kvality podzemnej vody a vodného režimu, alebo len v nevyhnutnom rozsahu,
- žiadna látka, odpad alebo vedľajší produkt použitej technológie znečisťujúca povrchovú a podzemnú vodu v danej lokalite nesmie prekročiť koncentrácie prevyšujúce platné normy,

- zabezpečiť v priebehu výstavby dodržiavanie bezpečnostných predpisov pri manipulácii s ropnými produktmi a pravidelne kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov,

Pred realizáciu zmeny navrhovanej činnosti a jej spustením do prevádzky je potrebné dôsledne dodržiavať platné technologické, bezpečnostné a protipožiarne predpisy platnej legislatívy.

Navrhovaná zmena činnosti sa bude realizovať na základe projektových dokumentácií podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení.

Dokumentácie stavieb, vrátane technologických dokumentácií, na základe ktorých sa bude zámer realizovať, budú obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

Riziko znečistenia podzemných a povrchových vôd únikom ropných látok z automobilov je minimalizované samotnou konštrukciou príjazdových komunikácií a parkovísk a vybavením vonkajších spevnených plôch odlučovačom ropných látok.

Prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti sa preto nepredpokladajú žiadne priame vplyvy na povrchové ani podzemné vody v dotknutej lokalite a preventívnymi opatreniami sa zabráni prípadným havarijným stavom, ktoré by kvalitu vôd v dotknutom území ohrozovali

K bodu 11:

Počas realizácie navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu a nepredpokladá sa ani ohrozenie kvality podzemných a povrchových vôd.

Riziko znečistenia podzemných a povrchových vôd únikom ropných látok z automobilov je minimalizované samotnou konštrukciou príjazdových komunikácií a parkovísk a vybavením vonkajších spevnených plôch s odlučovačom ropných látok.

Prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne priame vplyvy na povrchové ani podzemné vody v dotknutej lokalite a preventívnymi opatreniami sa zabráni prípadným havarijným stavom, ktoré by kvalitu vôd v dotknutom území ohrozovali.

Priamy vplyv realizácie navrhovanej činnosti na povrchovú a podzemnú vodu možno vylúčiť.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, že by sa výraznejšie zmenili charakteristiky vodného režimu daného územia.

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný správny orgán podľa ust. § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) má túto povinnosť a kompetenciu danú zo zákona.

Zmena navrhovanej činnosti nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene a vodohospodársky chránené územia a počas realizácie nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám.

Vplyv prevádzky zmeny navrhovanej činnosti na vodohospodárske pomery dotknutého územia možno z dôvodu účelovosti navrhovanej činnosti – intenzifikácia výroby sladu v území dlhodobo využívanom na skladovanie a výrobu sladu, považovať za málo významný.

Navrhovaná zmena činnosti neovplyvní kvalitu podzemnej ani povrchovej vody oproti súčasnosti pri dodržaní požiadaviek na zaobchádzanie so škodlivými látkami vyplývajúcich z § 39 vodného zákona.

Celkovo možno vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody charakterizovať ako minimálne.

Pri realizácii navrhovanej činnosti bude investor dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a preventívnymi technickými opatreniami zabráni nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

Proti prípadnému negatívnemu vplyvu na podzemnú vodu počas výstavby, bude realizátor navrhovanej činnosti povinný sústrediť sa na elimináciu alebo aspoň na zmiernenie vplyvov spojených s vlastnou stavbou:

- používať a preferovať také technologické postupy, ktoré budú šetrné k vodám, zemné práce uskutočňovať v takom rozsahu aby nedochádzalo k narušeniu kvality podzemnej vody a vodného režimu, alebo len v nevyhnutnom rozsahu,
- žiadna látka, odpad alebo vedľajší produkt použitej technológie znečisťujúca povrchovú a podzemnú vodu v danej lokalite nesmie prekročiť koncentrácie prevyšujúce platné normy,
- zabezpečiť v priebehu výstavby dodržiavanie bezpečnostných predpisov pri manipulácii s ropnými produktmi a pravidelne kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov,
- nezriaďovať stavebné dvory v území kde priepustnejšie horninové prostredie vychádza priamo na povrch alebo je tesne pri povrchu.

Pred realizáciou zámeru a jeho spustením do prevádzky je potrebné dôsledné dodržiavanie platných technologických, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a platnej legislatívy.

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať na základe projektových dokumentácií podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení.

Dokumentácia zmeny navrhovanej činnosti, vrátane technologických dokumentácií vypracovaných pre územné a stavebné povolenie, na základe ktorých sa bude zámer realizovať, budú obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

K bodu 12:

Najbližšia zástavba – bytové domy na sídlisku JUH Michalovce, ulica Humenská sa nachádzajú cca 1.000 m od navrhovanej zmeny činnosti.

Pri výstavbe zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k odstráneniu žiadnych objektov a realizácia činnosti si nevyžiada výrub stromovej ani krovínovej vegetácie.

Vplyvy na ovzdušie –

Počas výstavby

Je možné predpokladať vznik emisií z líniových zdrojov a z plošného zdroja znečisťovania ovzdušia. Líniovými (mobilnými) zdrojmi budú nákladné autá a stavebná technika. Plošným zdrojom bude samotný priestor výstavby. Tieto vplyvy sú dočasné, krátkodobé, kumulatívne a lokálneho charakteru. Ukončením realizačných prác tieto vplyvy zaniknú.

Počas prevádzky:

V súčasnosti zemný plyn slúži ako zdroj tepla pre potreby vykurovania administratívnej budovy a hlavne ako zdroj tepla vo výrobnom procese výroby sladu. Zdrojom tepla sú dve existujúce nízkotlaké plynové kotolne so súhrnnou spotrebou zemného plynu - 680 kWh/t pri ročnej kapacite výroby 41.000 ton sladu.

Novonavrhovaná kotolňa má konštrukčnú súhrnnú spotrebu zemného plynu - 650 kWh/t pri ročnej kapacite výroby sladu 18.600 t. Ako palivo sa bude používať tak ako v súčasnosti - zemný plyn o výhrevnosti 34 MJ/m³. Technologickým zdrojom je a po realizácii zmeny navrhovanej činnosti bude samotná technológia sladovne. Zdrojom emisií budú jednotlivé technologické operácie výroby sladu. Klíčenie sladu a následné hvozdenie je zdrojom CO₂, SO₂ a prchavých organických látok s prevažujúcim zastúpením etanolu.

Máčanie zrna je najmä zdrojom CO₂ a veľmi malého množstva organických látok. Doprava zrna na máčanie a odklíčkovanie hotového sladu je zdrojom emisií tuhých látok. Všetky zariadenia pri ktorých by mohlo dôjsť k emisií tuhých látok do ovzdušia vrátane odklíčkovacieho zariadenia sú aspirované ventilátormi a vzdušina je následne čistená na vysoko účinných filtroch.

Kategorizácia zdroja

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti "Intenzifikácia výroby sladu", vznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia (ZZO).

Jestvujúce energetické zariadenia v Sladovni a.s. Michalovce s výkonom existujúcej plynovej kotolne č.1 - 4,000 kW a č.2 - 3.800 kW.

Výkon novonavrhovanej kotolne je - 3.200 kW.

Spoločný výkon plynových kotolní po realizácii zmeny navrhovanej činnosti bude – 11.000 kW.

Súčasná kategorizácia stacionárneho zdroja v sladovni sa realizáciou navrhovaných zmien nezmení:

Podľa prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší je tento zdroj už zaradený ako:

1. Palivovo-energetický priemysel

1.1.2. Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom väčším ako 0,3 MW a menším ako 50 MW - stredný zdroj.

Nakoľko samotná prevádzka zmeny navrhovanej činnosti neprodukuje významný hluk z dôvodu použitia BAT technológie ako aj z dôvodu využitia pri výstavbe materiálov s dostatočnou protihlukovými vlastnosťami ako aj s prihliadnutím na jej dostatočnú vzdialenosť od obytnej zóny, prekročenie limitných hodnôt expozície hluku vo vonkajšom prostredí a tým ohrozenie obytnej zóny sa nepredpokladá.

Vplyv na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu je vplyv dlhodobý avšak vzhľadom na charakter prevádzky a na navrhované zmeny je minimálny. Z hľadiska vplyvu na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu je možné navrhovanú zmenu jednoznačne považovať za málo významný vplyv.

Predmet oznámenia zmeny navrhovanej činnosti spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vplyvy hodnotíme ako málo významné.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti pri dodržaní legislatívnych opatrení sa nepredpokladá výrazné zvýšenie znečistenia ovzdušia oproti súčasnosti.

Nepredpokladá sa, aby realizácia zmeny navrhovanej činnosti vyvolala v danom prostredí také negatívne dopady a v takom rozsahu, ktoré by mohli závažne ovplyvniť životné prostredie dotknutého územia a zdravie obyvateľstva.

Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí stanovuje orgán na ochranu zdravia. Projektová dokumentácia v ďalšom stupni pre územné a stavebné povolenie bude zohľadňovať okrem iného aj požiadavky vyplývajúce z vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z.,

ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Negatívne vplyvy zámeru na obyvateľstvo možno kategorizovať ako nevýznamné. Z hľadiska tvorby hluku posudzovaný zámer nepredstavuje problém pre obyvateľstvo. Vzdialenosť zdrojov hluku je v dostatočnej vzdialenosti od najbližšieho obytného územia, čo je zárukou, že prípustné hladiny hluku vo vonkajšom prostredí definované nariadením vlády SR č. 549/2007 Z.z. nebudú z titulu prevádzky zmeny navrhovanej činnosti prekročené.

Z uvedeného vyplýva, že prevádzka zmeny navrhovanej činnosti po realizácii nebude mať významný negatívny vplyv na obyvateľstvo.

Vplyv činnosti bude na obyvateľstvo málo významný a environmentálne prijateľný.

Navrhovaná činnosť vzhľadom na vzdialenosť a výšku nijako neovplyvňuje svetelnotechnické pomery najbližšieho objektu z tohto dôvodu nie je potrebné vyhotoviť svetlotechnický posudok.

Dendrologický posudok nie je možné vypracovať z dôvodu, že na predmetnej posudzovanej lokalite určenej k realizácii navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne stromy.

K bodu 13:

Najbližšia zástavba – bytové domy na sídlisku JUH Michalovce ul. Humenská sa nachádza cca 1000 m od navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť vzhľadom na vzdialenosť a výšku nijako neovplyvňuje svetelnotechnické pomery najbližšieho objektu Sladovňa a.s. Michalovce – nedosahuje také výškové parametre ako susedný objekt.

Zmena navrhovanej činnosti vzhľadom na vzdialenosť a výšku neovplyvňuje svetelnotechnické pomery ani rodinných domov či inej zástavby. Z tohto dôvodu nie je potrebné vyhotoviť svetlotechnický posudok.

K bodu 14:

Zmena navrhovanej činnosti sa nachádza vedľa existujúceho objektu Sladovňa a.s., Michalovce v priemyselnej zóne. Lokalita zmeny navrhovanej činnosti je dlhodobo účelovo využívaná ako skladovacie a výrobné priestory.

Z tohto dôvodu na predmetnom území z pohľadu účelovosti lokality sa postupne vybuďovali dostatočné kapacity parkovacích plôch, prístupových možností pre dopravu verejnú, individuálnu a pešiu.

Vzhľadom na účelovosť priestoru priemyselnej zóny sa zeleň vo vysoko urbanizovanom a úzko špecializovanom priestore /sklady a výroba sladu/ nenachádza.

Z pohľadu investora, v danom priestore z dôvodu stiesnených pomerov – existujúce areálové účelové dopravné komunikácie, železničná vlečka, skladové a administratívne priestory, trafostanica, stanica regulácie plynu a i. – nie je možné zriadiť lokálny parčík ako samostatný stavebný objekt. Vzhľadom na nutnosť zabezpečenia plynulosti a bezpečnosti prevádzky Sladovne a.s., Michalovce, je celé územie strážené 24 hod. denne CBS. Nie je možné predpokladať, že v danom priestore bude zriadený lokálny parčík, ktorý by niekedy vôbec mohol slúžiť a bol prístupný širokej verejnosti.

Z dôvodov vyššie uvedených, realizácia lokálneho parčíka v predmetnom území nemá opodstatnenie.

K bodu 15:

Vid' bod č. 14.

K bodu 16:

Vid' bod č. 14.

Územie je podrobne popísané v oznámení o zmene navrhovanej činnosti v príslušnej kapitole. Na ploche navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne stromy – využíva sa existujúca voľná zatrávnená plocha.

K bodu 17:

Vid' bod č. 14.

Územie je podrobne popísané v zámere v príslušnej kapitole. Na ploche navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne stromy – využíva sa existujúca voľná zatrávnená plocha.

K bodu 18:

Navrhovateľ bude pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 a za tým účelom bude podporovať opatrenia ktoré zabezpečia aby pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti nedochádzalo k prílišnému prehrievaniu novonavrhovaného objektu - tepelná izolácia, tienenie transparentných výplní otvorov, odrazové povrchy na budove a i.

Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektovej dokumentácie podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované pre potreby zisťovacieho konania v súlade s obsahom a štruktúrou obsiahnutou v Prílohe č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Súhlasíme aby bola požiadavka prehodnotená v ďalšom stupni povoľovacích konaní – územné rozhodnutie, stavebné povolenie.

K bodu 19:

Navrhovateľ uvažuje s využitím strechy novonavrhovaného objektu pre umiestnenie slnečných kolektorov. Navrhovateľ – Sladovňa a.s., Michalovce, sa touto problematikou bude zaoberať pri ďalších stupňoch projektovej dokumentácie pre potreby územného a stavebného konania.

Vid' aj bod č. 15 až 19

K bodu 20:

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované pre potreby zisťovacieho konania v súlade s obsahom a štruktúrou obsiahnutou v Prílohe č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. Navrhovateľ – Sladovňa a.s., Michalovce, sa touto problematikou bude zaoberať pri ďalších stupňoch projektovej dokumentácie pre potreby územného a stavebného konania.

Súhlasíme aby bola požiadavka prehodnotená v ďalšom stupni povoľovacích konaní – územné rozhodnutie, stavebné povolenie.

K bodu 21:

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované pre potreby zisťovacieho konania v súlade s obsahom a štruktúrou obsiahnutou v Prílohe č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. Súhlasíme aby bola požiadavka predmetom posudzovania v ďalšom stupni stavebného konania.

K bodu 22:

Navrhovaná činnosť nie je zaradená do kategórie - veľký investičný projekt. Pre potreby realizácie a návrhu zakladania novonavrhovaného objektu - Intenzifikácia výroby sladu, boli použité výsledky už zrealizovaných IG prieskumov v priestore priemyselnej zóny v ktorej sa nachádza aj samotná Sladovňa Michalovce. Na základe týchto podkladov a na

základe už zrealizovanej stavby Sladovne je možné v tomto stupni určiť predpokladaný spôsob zakladania objektu novonavrhovanej prístavby.

Na základe doterajších získaných informácií z už zrealizovaného IG prieskumu ako aj hydrologického prieskumu je možné konštatovať, že realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, nedôjde k ovplyvneniu geologických a hydrogeologických pomerov na danej lokalite.

Z tohto dôvodu nie je potrebné zmenu navrhovanú činnosť v dotknutom území znova vyhodnocovať vo vzťahu s geologickým a hydrogeologickým prieskumom.

Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať preukázateľný vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery dotknutého územia.

V dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín, ktoré by mohli byť ovplyvnené realizáciou činnosti.

K bodu 23:

Odpadové vody vznikajúce pri výrobe sladu sú vysoko organicky zaťažené. Obsahujú veľké množstvo rozpustných biologicky ľahko odbúrateľných látok. Približne 0,5 -1,5 % hmotnosti spracovaného jačmeňa skončí v odpadových vodách ako organické znečistenie. Ide napr. o pentózu, sacharózu, glukózu, celulózu, bielkoviny a minerály. Z anorganických látok sa do odpadovej vody dostávajú najmä kremičitany draslíka a vápnika, sírany a fosforečnany.

Nerozpustné látky predstavujú najmä prachové látky ktoré sa uvoľnili do odpadovej vody pri máčaní zrna. Predpokladané je nasledovné množstvo a kvalita odpadových vôd. Pri máčaní sa predpokladá produkcia cca 3,4 m³ eluátu na 1 t spracovaného jačmeňa.

množstvo max. 20 l/s

NL cca 250 mg/l

pH cca 5,5

BSK5 cca 1000 mg/l

CHSK cca 3000 mg/l

Odpadové vody z technologických operácii sladovne budú tak ako aj doteraz odvedené do verejnej mestskej kanalizácie a následne čistené na ČOV Michalovce.

Splaškové odpadové vody budú vznikať, tak ako aj v súčasnosti, zo sociálnych zariadení. Množstvo splaškových odpadových vôd vznikajúcich v areáli bude približne rovné spotrebe vody t.j. cca 400 m³/rok. Splaškové vody sú odvádzané do verejnej mestskej kanalizácie.

Dažďové odpadové vody zo strechy budú odvádzané dažďovou kanalizáciou na terén.

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na zmenu kvality vypúšťaných odpadových vôd. S odpadovými vodami a vodami z povrchového odtoku bude nakladané, tak ako v súčasnosti, v zmysle platných smerníc.

Odpadové vody a odkanalizovanie - vnútorná kanalizácia :

Novonavrhovaný objekt bude do existujúcej areálovej kanalizácie odkanalizovaný zvislou a ležatou kanalizáciou. Navrhovaná vnútorná kanalizácia bude jednou vetvou napojená do existujúcej areálovej kanalizácie. Ležatá kanalizácia bude vedená v základoch, pod podlahovou konštrukciou a ukončená bude pred objektom , kde sa napojí na areálovú splaškovú kanalizáciu. Ležatá kanalizácia bude prevedená v celom rozsahu z PVC rúr odpadných hrdlovaných, oranžovej farby, ktoré budú vedené v základoch pod podlahovou konštrukciou, a podľa potrebu budú na nej osadené čistiace tvarovky, ktoré budú prístupné cez šachty 1200 x 800 mm.

Zvislá kanalizácia bude v celom rozsahu prevedená z PP rúr GEBERIT odpadných hrdlových. Splaškové vody budú odvedené stúpačkami, ktoré na streche budú ukončené PVC ventilačnými hlavicami, resp. pod stropom privzdušňovacou hlaviceou HL900.

Všetky voľne vedené splaškové stúpacie, resp. ležaté potrubia pod stropom, musia byť obalené izoláciou z penového polyetylénu, MIRELON. Na všetkých stúpačkách splaškovej kanalizácie budú osadené čistiace tvarovky. Bočné pripojenia od zariadení predmetov budú v celom rozsahu prevedené z novodúrovňových rúr pripojovacích, ktoré do stúpacích potrubí budú napojené cez odbočky 60°, resp. 45° -vé.

Odvedenie dažďových vôd zo strechy

Odvod dažďových vôd zo strechy objektu je riešený v celom rozsahu, až po napojenie do ležatej kanalizácie, podtlakovým systémom PLUVIA – Geberit.

Na odvodnenie strechy budú použité strešné vtoky PLUVIA pre zateplenú strechu a každý vtok bude opatrený vyhrievacou páskou PLUVIA 230V/30W.

Zemné práce

Ležaté potrubie vedené v základoch bude ukladané na dno výkopu upravené v predpísanom spáde na 15cm pieskové lôžko. Obsyp potrubia sa prevedie do výšky 30 cm nad jeho povrch taktiež pieskom o hr. zrna max. do 20 mm. Obsyp sa bude prevádzať postupným zhutňovaním, po 15 centimetrových vrstvách. Úplný zásyp ryhy sa prevedie výkopovým materiálom s postupným zhutňovaním po 30 cm-vých vrstvách.

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na zmenu kvality vypúšťaných odpadových vôd.

S odpadovými vodami a vodami z povrchového odtoku bude nakladané tak ako v súčasnosti v zmysle platných smerníc.

K bodu 24:

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti – Intenzifikácia výroby sladu je v súlade s Územným plánom mesta Michalovce, schváleným MsZ v Michalovciach uznesením č. 160 zo dňa 26.2.2008 a jeho Zmien a doplnkov č.5 schválených uznesením Mestského zastupiteľstva v Michalovciach č.75, zo dňa 25.8.2015.

Posudzovaná lokalita má z pohľadu zmeny navrhovanej činnosti nasledovné **pozitíva**:

- pozemok, na ktorom sa bude realizovať zmena navrhovanej činnosti je vo vlastníctve navrhovateľa,
- činnosť bude situovaná v existujúcom priestore vyčlenenom pre priemyselnú výrobu so zázemím
- navrhované dispozičné riešenie umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti vychádza z požiadaviek technických, bezpečnostných a prístupových podmienok v danom území,
- napojenie na existujúcu infraštruktúru a vybudovaný dopravný systém,
- prítomnosť existujúcich spevnených plôch, bez záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy,
- na navrhovanej lokalite sa nenachádzajú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné, maloplošné chránené územia alebo územia európskeho významu NATURA 2000,
- zmena navrhovanej činnosti nebude zaťažovať hlukové a imisné pomery najbližšej obytnej zástavby z dôvodu dostatočnej odstupovej vzdialenosti

Predmetom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ sú zmeny navrhovanej činnosti spoločnosti Sladovňa a.s., Michalovce, ktoré budú realizované v bezprostrednej návaznosti na existujúce výrobné priestory spoločnosti.

Činnosť – skladovanie a výroba sladu v existujúcich priestoroch Sladovne a.s. Michalovce, je realizovaná dlhodobo, ešte pred platnosťou súčasnej legislatívy posudzovania

vplyvov na životné prostredie, teda ešte pred účinnosťou zákona č.127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Pri súčasne platnej legislatíve, predkladaná zmena navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ v existujúcom výrobnom objekte Sladovňa a.s. Michalovce, je v zmysle prílohy č.8 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení, zaradená do kapitoly 12. Potravinársky priemysel, položka č.1. - Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobné nealkoholických nápojov. prahová hodnota - časť B- zisťovacie konanie - bez limitu

VPLYVY NAVRHOVANÝCH ZMIEN A ICH POROVNANIE S PÔVODNÝM RIEŠENÍM

Vplyvy zmien navrhovanej činnosti z hľadiska nárokov na vstupy a výstupy možno v porovnaní s pôvodným riešením zosumarizovať nasledovne:

- zmenou navrhovanej činnosti budú uvedené do prevádzky nové zdroje znečisťovania ovzdušia. Ich činnosťou však nedôjde k preradeniu celej spoločnosti do kategórie –veľký zdroj znečisťovania. Aj po uvedení zmeny navrhovanej činnosti zostane celá spoločnosť tak ako aj v súčasnosti – stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia.
- nie je výrazne zvýšený odber elektrickej energie pripojením nových technologických zariadení
- zvýšená tvorba odpadových vôd nie je takého charakteru a množstva aby súčasná sieť bola preťažená
- nie je zvýšená tvorba odpadov, vrátane nebezpečných.
- odber pitnej vody sa výrazne nemení

Z hľadiska ochrany životného prostredia prevádzka zmeny navrhovanej činnosti pri dodržaní kompletnej environmentálnej legislatívy ako aj pri realizácii navrhovaných opatrení bude mať len málo významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie.

Posudzovaná lokalita má z pohľadu umiestnenia navrhovanej činnosti nasledovné výhody:

- Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Michalovce
- Vhodné umiestnenie vo vzťahu k obytnej zóne a od najbližších trvalo obývaných objektov
- Bezproblémové dopravné napojenie na existujúcu štátnu cestu a železničnú dopravu cestou vlastnej železničnej vlečky.
- Prijateľný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia.

Vplyvy na obyvateľstvo sa v súvislosti s uplatnením zmien významne nezmenia. Vzhľadom na použitie zariadení BAT technológie – kúrenie, vzduchotechnika, budú vplyvy nových zariadení na kvalitu ovzdušia prijateľné. Hlukové pomery sa z titulu navrhovaných zmien nezmenia.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody sa nepredpokladajú. Odpadové vody budú vypúšťané do verejnej kanalizácie tak ako doteraz na základe zmluvy s jej správcom. Miesta skladovania a nakladanie s odpadmi budú zabezpečené v súlade s požiadavkami právnych predpisov a technických noriem, tak ako v súčasnosti.

Vplyvy na prvky ochrany prírody a chránené územia neboli identifikované a z titulu navrhovaných zmien sa nemenia.

Rovnako nebudú ovplyvnené ostatné zložky životného a urbánneho prostredia. Celé územie sa nachádza v 1. stupni ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Ku kumulatívne vplyvu na prvky ochrany prírody nedochádza.

K bodu 25:

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať výrazný vplyv na odpadové hospodárstvo pôvodcu. V súvislosti s posudzovanou zmenou navrhovanej činnosti je potrebné riešiť nakladanie s odpadmi v dvoch časových horizontoch.

V prvej etape prípravy plôch pre výstavbu a počas samotnej výstavby (vznik odpadov z činnosti pri príprave a výstavbe) a následné v druhej etape, kedy pôjde o odpady z budúcej prevádzky zmeny navrhovanej činnosti.

Druhy odpadov vznikajúcich počas výstavby prevádzky:

Počas výstavby sa predpokladá vznik odpadov zo stavebných činností spojených najmä s prácami na výstavbe objektov. Skladba odpadov je charakteristická pre prípravu stavebných prác a realizáciu zámeru.

Predpokladá sa vznik odpadov jednak kategórie ostatný odpad ale aj kategórie nebezpečný odpad. Určité množstvo odpadov bude vznikať z obalov z balených stavebných materiálov (papierové vrecia, fólie, kombinované obaly, palety) a niektoré charakteristické odpady budú vznikať pri dokončovacích prácach (použitie náterových hmôt).

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov :

Vznik odpadov počas výstavby

Číslo odpadu	Druh odpadu	Kategória	Pôvod odpadu
15 01 01	Obaly z papiera	O	Obaly zo stavebných materiálov, papierové vrecia
15 01 02	Obaly z plastov	O	Obaly zo stavebných materiálov, fólia, vrecia obaly
15 01 03	Obaly z dreva	O	Drevné obaly, EURO-palety, obaly zo stavebných materiálov (vrátenie paliet dodávateľovi staveb. materiálov)
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	Plast. obaly od náterových hmôt, plechovnice so zvyškami stavebnej chémie
17 02 01	Drevo	O	Odpadové drevo z výstavby
17 04 05	Železo a oceľ	O	Kovové konštrukcie, kovové materiály zo stavby, zvyšky plechov z montáže profilovaných plechov stien hál
17 05 06	Výkopová zemina	O	Zemina z výkopov
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 a 170603	O	Zvyšky izolácii z výstavby objektov
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O	Rôzny odpad z výstavby objektov
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	Komunálny odpad z produkcie stavebných robotníkov

Spôsob nakladania s odpadmi počas výstavby

Pred realizáciou stavby stavebník zabezpečí prenájom veľkoobjemových kontajnerov, pre zber zhromažďovanie odpadov zo stavebnej činnosti. Využiteľné odpady budú odvezené do najbližších zberných druhotných surovín.

Stavebné drevo bude použité pri stavebných prácach, nepoužiteľné drevo bude odvezené na skládku odpadov, prípadne ponúknuté na iné využitie. Opätovne použiteľné drevné obaly (palety a i.) bude vrátené dodávateľovi stavených materiálov.

Vývoz ostatných odpadov s výnimkou nebezpečných a stavebných odpadov bude riešený prostredníctvom dodávateľských organizácií resp. organizácie zabezpečujúcej vývoz odpadov na území Mesta Michalovce.

Pri odvoze je potrebné zabrániť úletom odpadov počas prevozu z otvorených automobilov (resp. kontajnera) na komunikáciu a znečisťovaniu okolia.

Výkopová zemina bude opätovne použitá na obsyp potrubí prípojok, terénne úpravy pri dokončovacích prácach v areáli stavby, prebytočná zemina bude odvezená na skládku odpadov, ktorú môže prevádzkovateľ skládky využiť na priesypy vrstiev dovážaných odpadov.

Nakladanie s nebezpečným odpadom vzniknutým počas výstavby

Pri výstavbe možno predpokladať vznik odpadov z obalov so zvyškami náterových hmôt a rôznej stavebnej chémie. Vzniknutý odpad, je v zmysle katalógu špecifikovaný ako odpad s obsahom nebezpečných látok, a vyžaduje si osobitný režim nakladania, a to oddelené zhromažďovanie v priestore staveniska a zároveň konečné zneškodnenie prostredníctvom oprávnenej právnickej osoby.

Odpadové obaly budú počas realizácie stavby odkladané do odpadových vriec resp. iných vhodných nádob. Zneškodnenie povoleným spôsobom zabezpečí dodávateľ stavby.

VZNIK ODPADOV A NAKLADANIE S NIMI POČAS PREVÁDZKY

Produkcia odpadov počas prevádzky bude charakteristická pre prevádzku sladovne. Okrem vzniku odpadov z prevádzky, bude vznikať malé množstvo bežného komunálneho odpadu a odpad z údržby objektov, komunikácií a zelene celého areálu.

Predpokladaný vznik odpadov počas prevádzky

Číslo odpadu	Druh odpadu	Kategória	Predpokladané množstvo ročne	Vznik odpadu a spôsob ďalšieho nakladania (využitie, zneškodnenie)
02 01 03	Odpadové rastlinné tkanivá	O	0,5 t	Tráva z údržby plôch, okolia Odvoz do najbližšej kompostárne
02 07 01	Opad z prania čistenia a mechanického spracovania surovín	O	1 130 t	Sladová krúpa, kvet, sladový prach a plávajúce nečistoty. Ďalšie využitie v poľnohospodárstve a potravinárstve
02 07 04	Materiály nevhodné na spotrebu alebo spracovanie	O	0,250 t	Jačmenný prach. Odvoz na skládku odpadov.
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,1 t	Papierové obaly, kartonáž, z papiera. Odvoz do zberne za účelom využitia druhotnej suroviny.
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,1 t	Obaly, PET fľaše, fólia. Odvoz do zberne za účelom využitia druhotnej suroviny
15 01 04	Obaly z kovu	O	0,2 t	Odvoz do zberne za účelom využitia druhotnej suroviny

15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	N	0,05 t	Vznik pri údržbe Zneškodnenie prostredníctvom oprávnenej organizácie
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti (žiarivky z osvetlenia s obsahom ortuti)	N	0,01 t	Vypálenie žiarivky, výmena trubíc v osvetlení objektov Zneškodnenie prostredníctvom oprávnenej organizácie
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	1,0 t	Bežná prevádzka – vznik komunálneho odpadu. Odvoz KO na skládku prostredníctvom oprávnenej organizácie

Spôsob nakladania s odpadmi počas prevádzky

Pri nakladaní s odpadmi budú dodržiavané základné požiadavky legislatívy v odpadovom hospodárstve. Vzniknuté odpady bude pôvodca triediť a zhromažďovať, podľa druhov. Odpady budú zhromažďované vo vhodných obaloch, zabezpečujúcich ochranu proti náhodným únikom.

Nakladanie s nebezpečným odpadom bude riešené v súlade so zákonom o odpadoch č. 79/2015 Z.z. a príslušnými vykonávacími predpismi.

Zneškodňovanie komunálnych odpadov z prevádzky areálu bude riešené odvozom odpadov prostredníctvom organizácie, zabezpečujúcej zber komunálnych odpadov v území Mesta Michalovce, s ktorou prevádzkovateľ objektu má uzavretý zmluvný vzťah. Zberné nádoby je potrebné umiestniť na dobre prístupných miestach. Pri vyprázdňovaní odpadových nádob musí ostať stanovište i príjazdová komunikácia neznečistená. Priestor určený pre umiestnenie zberných nádob bude vlastník alebo správca objektu povinný udržiavať a zabezpečiť včasné vyprázdňovanie kontajnerov, tak aby nedochádzalo k ich prepĺňaniu a znečisťovaniu okolia.

O produkcii odpadov vzniknutých prevádzkou bude vedená evidencia v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi, vrátane ročného ohlasovania druhov a množstiev príslušnému orgánu. Ak pri činnosti prevádzky vznikne množstvo nebezpečných odpadov podliehajúce súhlasu podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, producent odpadov vykoná opatrenia na získanie súhlasu na povolené nakladanie s týmito druhmi odpadov.

Konkrétny spôsob nakladania s odpadmi (napr. určenie miest na zhromažďovanie a pod.) v areáli bude investor riešiť pri uvedení objektu do prevádzky.

K bodu 26:

Navrhovateľ – Sladovňa a.s., Michalovce, pri svojej činnosti kladie maximálny dôraz na ochranu životného prostredia.

Mesto Michalovce má vypracovaný a schválený Program odpadového hospodárstva pre katastrálne územie mesta Michalovce.

Program odpadového hospodárstva komplexne rieši problematiku nakladania s odpadom ako aj problematiku separovaného zberu.

Nakladanie s odpadmi navrhovateľom je zabezpečené v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a programami odpadového hospodárstva danej lokality, kde princípom sú predovšetkým prevencia vzniku odpadov a zhodnocovanie odpadov.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované pre potreby zisťovacieho konania v súlade s obsahom a štruktúrou obsiahnutou v Prílohe č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Vid' aj zdôvodnenie v bode č. 25.

K bodu 27:

Navrhovateľ – Sladovňa a.s., Michalovce sa touto problematikou bude zaoberať pri ďalších stupňoch projektovej dokumentácie pre potreby územného a stavebného konania.

V súčasnosti pre potreby zisťovacieho konania má navrhovateľ zato, že Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované dostatočne pre potreby zisťovacieho konania v súlade s obsahom a štruktúrou obsiahnutou v Prílohe č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

K bodu 28:

Predmetná zmena navrhovanej činnosti bude po realizácii slúžiť ako jeden z existujúcich technologických stupňov výroby svetlého zeleného pivovarského sladu plzenského typu.

Stavba „Intenzifikácia výroby sladu“ stavebne a technologicky nadväzuje na už existujúce funkčné skladové priestory, silá a zariadenia slúžiace na spracovanie jačmeňa a výrobu sladu. Novonavrhovaná stavba bude napojená na jestvujúce inžinierske siete.

Činnosť – skladovanie a výroba sladu v existujúcich priestoroch Sladovne a.s. Michalovce, je realizovaná dlhodobo. Existujúce priestory Sladovne a.s., Michalovce spĺňajú požiadavky v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov a zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva.

Zabezpečenie vody a tekutín v prípade zphotovenia úkrytu bude cestou 2l event.1,5 l PVC fľaš s tým, že je potreba na 1 ukryvanú osobu požadovaná min. 2 l na os a deň, t.j. pre 70 os. 420 l pitnej tekutiny a 1 l / os. na čiastočnú očistu = 70 litrov vody.

- Sociálne zariadenie v počte 2 ks.

- Konštrukčné riešenie objektu, vyhovuje požiadavke ochranného súčiniteľa stavby Ko 50.

- Pre vetranie je zabezpečené vzduchotechnické zariadenie pre nasávanie z exteriéru cez dodatočne osadené uhlíkové filtre a spätným odvodom vzduchu do strojovne, pracujúce v režimoch čiastočná filtrácia a ventilácia, izolácia. Požadovaná dodávka vzduchu na 1 osobu je 10 - 14 m³ za hodinu.

- Osvetlenie pre účel CO bude využívané jestvujúce, v prípade výpadku el. energie bude napojené na existujúci náhradný zdroj.

Náhradný zdroj v čase mimoriadnej situácie bude zabezpečovať dodávku len pre odber v priestoroch určených pre ukrytie.

Čas pre uvedenie ochrannej stavby do technickej pripravenosti od vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo brannej pohotovosti štátu

** príjem ukryvaných max. do 12 hodín

** zvýšenie ochranných vlastností max. do 24 hodín

Vzhľadom na vyššie uvedené, nie je potrebné spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

K bodu 29:

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované pre potreby zisťovacieho konania v súlade s obsahom a štruktúrou obsiahnutou v Prílohe č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

§ 2 Účel zákona

Účelom zákona je najmä

- a) časne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategických dokumentov so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja,

- b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- e) získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu a na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Predmetom navrhovaného zámeru je vybudovanie stavby „Intenzifikácia výroby sladu“, ako stavebného a prevádzkového celku, ktorý bude tvoriť ucelenú súčasť existujúcej technológie výroby sladu v areáli spoločnosti Sladovňa a.s. Michalovce.

Predmetná stavba bude po realizácii slúžiť ako jeden z technologických stupňov výroby svetlého zeleného pivovarského sladu plzenského typu.

Stavba „Intenzifikácia výroby sladu“ stavebne a technologicky nadväzuje na už existujúce funkčné skladové priestory, silá a zariadenia slúžiace na spracovanie jačmeňa a výrobu sladu. Novonavrhovaná stavba bude napojená na jestvujúce inžinierske siete.

Činnosť – skladovanie a výroba sladu v existujúcich priestoroch Sladovne a.s. Michalovce, je realizovaná dlhodobo.

Na základe vyššie uvedeného máme za to, požiadavka na realizáciu umeleckých diel nesúvisí s predmetom zisťovacieho konania v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z..

K bodu 30:

Vzhľadom na naše stanovisko uvedené k bodu č. 29 je táto požiadavka nerealizovateľná.

K bodu 31:

Navrhovaná zmena činnosti je umiestnená v zastavanom území – priemyselná zóna Mesta Michalovce, ktoré je dlhodobo využívané účelovo pre skladové a výrobné priestory Sladovňa a.s., Michalovce. Predmetná zmena navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ bude realizovaná v priamom kontakte s existujúcim objektom Sladovne Michalovce, na pozemku vo vlastníctve navrhovateľa. Lokalita na ktorej bude realizovaná zmena navrhovanej činnosti je v súčasnosti zatrávnená voľná plocha.

Zmena navrhovanej činnosti nevyžadujú záber poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu. Navrhovaná zmena činnosti nemá priame nároky na zastavané územie mesta Michalovce.

K bodu 32:

Lokalita na ktorej bude realizovaná zmena navrhovanej činnosti je v súčasnosti na katastri nehnuteľnosti evidovaná ako zastavané územia a nádvorcia. Nejedná sa o poľnohospodársku pôdu. Preto je bezpredmetné overovať bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd.

Navrhovaná zmena činnosti je umiestnená v zastavanom území – priemyselná zóna Mesta Michalovce, ktoré je dlhodobo využívané účelovo pre skladové a výrobné priestory Sladovňa a.s., Michalovce. Predmetná zmena navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ bude realizovaná v priamom kontakte s existujúcim objektom Sladovne Michalovce, na pozemku vo vlastníctve navrhovateľa. Lokalita na ktorej bude realizovaná zmena navrhovanej činnosti je v súčasnosti zatrávnená voľná plocha.

Zmena navrhovanej činnosti nevyžadujú záber poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu. Navrhovaná zmena činnosti nemá priame nároky na zastavané územie mesta Michalovce.

K bodu 33:

Lokalita na ktorej bude realizovaná zmena navrhovanej činnosti je v súčasnosti na katastri nehnuteľnosti evidovaná ako zastavané územia a nádvoría. Nejedná sa o poľnohospodársku pôdu. Preto je bezpredmetné overovať bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd.

Navrhovaná zmena činnosti je umiestnená v zastavanom území – priemyselná zóna Mesta Michalovce, ktoré je dlhodobo využívané účelovo pre skladové a výrobné priestory Sladovňa a.s., Michalovce. Predmetná zmena navrhovanej činnosti „Intenzifikácia výroby sladu“ bude realizovaná v priamom kontakte s existujúcim objektom Sladovne Michalovce, na pozemku vo vlastníctve navrhovateľa. Lokalita na ktorej bude realizovaná zmena navrhovanej činnosti je v súčasnosti zatrávnená voľná plocha.

Zmena navrhovanej činnosti nevyžadujú záber poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu. Navrhovaná zmena činnosti nemá priame nároky na zastavané územie mesta Michalovce.

Z dôvodov vyššie uvedených je bezpredmetné overovať či sa nejedná o pôdu najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia. /vid' kópia listu vlastníctva v prílohe zmeny navrhovanej činnosti/.

K bodu 34:

Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne mu vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

Účelom zákona EIA je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona sa vykonáva v predprojektovom štádiu. V rámci zámeru k navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti zodpovedajúce stupňu prípravy navrhovanej činnosti – posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Navrhovaná činnosť podlieha procesu povolenia podľa zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení. Navrhovaná činnosť môže byť realizovaná len na základe územného rozhodnutia a stavebného povolenia, ktoré vydá príslušný stavebný úrad.

Na základe vyššie uvedeného nemáme výhrady aby pripomienky dotknutej verejnosti k dodržaniu zákonnosti navrhovanej činnosti vo vzťahu k jednotlivým osobitným predpisom (vodný zákon, zákon o ochrane prírody a krajiny a ďalšie) boli v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov (stavebného zákona) kvalifikovane riešené stavebným úradom na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov.

Dotknutá verejnosť (Združenie domových samospráv) má v súlade s ustanoveniami § 24, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel postavenie účastníka konania v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene (§ 34, ods. 2 a § 59, ods. 1, písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení).

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia odvolanie na Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov prostredníctvom tunajšieho úradu (§ 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších noviel).

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Marián ZOLOVČÍK
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Košický samosprávny kraj, Úrad KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
2. Okresný úrad Michalovce, OSŽP, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
3. Okresné riaditeľstvo HaZZ Michalovce, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, Sama Chalupku 5, 071 01 Michalovce
5. Okresný úrad Michalovce, OKR, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
6. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 811 09 Bratislava
7. Mesto Michalovce, primátor mesta, 071 01 Michalovce
8. Združenie domových samospráv, Rovnianska 14, P.O.Box 218, 850 00 Bratislava
9. Sladovňa, a.s., Močarianska 14, 071 01 Michalovce