

MESTO MICHALOVCE,

Mestský úrad, Námestie osloboditeľov 30

vyhlasuje

podľa ustanovenia par. 281 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe Uznesenia MsZ v Michalovciach č. 266, zo dňa 23.04.2013,

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja): novovytvorené pozemky p. C-KN č. 682/72 o výmere 144 m², č. 682/73 o výmere 23 m², č. 682/74 o výmere 21 m², č. 682/75 o výmere 21 m², č. 682/76 o výmere 21 m², č. 682/77 o výmere 23 m², č. 682/78 o výmere 23 m², č. 682/79 o výmere 21 m², č. 682/80 o výmere 21 m², č. 682/81 o výmere 21 m² a č. 682/82 o výmere 23 m², v k. ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-42/2012, zo dňa 28.9.2012.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- kúpna cena pozemkov určených pre stavbu garáží bude určená formou dražby,
- základná cena parciel p. C-KN č. 682/73, 682/77, 682/78 a 682/82 v k.ú. Michalovce je 393,07 €/ 1 pozemok,
- základná cena parciel p. C-KN č. 682/74, 682/75, 682/76, 682/79, 682/80 a 682/81 v k. ú. Michalovce je 358,89 €/ 1 pozemok,
- pozemky sú určené výlučne na výstavbu garáží,
- pozemok 682/72, tvorí medzigarážový priestor, sa odpredáva do podielového spoluvlastníctva vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10 a jeho základná jednotková cena predstavuje 17,09 €/m², t.j. 246,10 €/podiel,
- záujemca sa v kúpnej zmluve zaviazá na vlastné náklady vybudovať spevnenie medzigarážovej plochy a preložku oplotenia a brány ako súčasť stavby garáží,
- záujemca sa zaviazá k zriadeniu bezplatného vecného bremena pre Mesto na parcele 682/72 v k. ú. Michalovce pre prístup do areálu školy peši aj povozom,
- obchodnej verejnej súťaže sa môžu zúčastniť občania s trvalým pobytom v bytových domoch na Ul. moskvskej, orientačné čísla 7 a 9, Ul. volgogradskej, orientačné čísla 1, 6, 8, 10, 12 a Ul. J. Hollého, orientačné čísla 64, 66, 68, 70, 72, 74 a 78, ktorí v byte trvale bývajú a nevlastnia garáž v meste Michalovce,
- z príslušného bytu sa môže do súťaže prihlásiť iba 1 záujemca s plnou spôsobilosťou na právne úkony,
- prihláška do OVS musí obsahovať:
 - meno a priezvisko prihláseného,
 - uvedenie trvalého pobytu,
 - čestné prehlásenie s overeným podpisom, že uchádzač skutočne býva v mieste uvedeného trvalého pobytu a že on, ani osoby s ním trvalo bývajúce nie sú vlastníkami garáže v meste Michalovce,
 - vyhlásenie, že bude rešpektovať podmienky výstavby určené stavebným úradom, pre výstavbu týchto garáží,
 - záväzok vybudovať spevnenie madzigarážových plôch a plôch a preložiť oplotenie a bránu,

- záväzok zriadenia vecného bremena pre Mesto Michalovce,
- uchádzač zloží zábezpeku vo výške 100 € na účet MsÚ Michalovce č.ú. 4204223001/5600, alebo do pokladne minimálne 1 hodinu pred začatím dražby, s dokladom o úhrade zábezpeky sa preukáže pred zahájením dražby,
- úspešnému účastníkovi OVS sa zábezpeka započíta oproti cene. V prípade, že úspešný uchádzač neuzatvorí zmluvu a neuhradí kúpnu cenu najneskôr do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti príslušného uznesenia mestského zastupiteľstva, zábezpeka prepadá v prospech Mesta.

Prihlášku do obchodnej verejnej súťaže, ktorá musí obsahovať všetky vyhlásené podmienky OVS, je potrebné doručiť na adresu vyhlasovateľa v termíne do

27. januára 2014, (pondelok), do 12:00 hod. (hmotnoprávna lehota)

v zalepenej obálke s označením:

"Pozemok p.č. - NEOTVÁRAŤ"

Určenie ceny dražbou bude dňa 5.2.2014 o 15:00 hod., na MsÚ Michalovce, v zasadačke MsR.

Draženie ceny bude umožnené uchádzačom, ktorí splnili všetky súťažné podmienky.

Podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže sú v plnom znení uverejnené i na elektronickej úradnej tabuli na internetovej stránke Mesta www.michalovce.sk.

V prihláške odporúčame uviesť aj kontaktné telefónne číslo.

Ďalšie informácie si môže uchádzač vyžiadať na telefónnom čísle 056/6864281 – Ing. Kukolos, odbor HsM.

Viliam Zahorčák
primátor mesta

Vyvesené:

Zvesené: