

MESTO MICHALOVCE,

Mestský úrad, Námestie osloboditeľov 30

vyhlasuje

podľa ustanovenia par. 281 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe Uznesenia MsZ v Michalovciach č. 133, zo dňa 10.12.2015,

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja): pozemky registra:

- C-KN v k.ú. Michalovce, LV 5157,:
 - p.č. 3267/4, druh pozemku záhrady, výmera 2 793 m²,
 - p.č. 3267/5, druh pozemku záhrady, výmera 2 732 m²,
 - p.č. 3267/21, druh pozemku ostatné plochy, výmera 20 m²,
- E-KN v k.ú. Michalovce, LV 6438,:
 - p.č. 1505/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1 776 m².

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja, s návrhom kúpnej ceny za odpredávané pozemky,
- účastník súťaže predloží zámer využitia predmetu predaja,
- prehlásenie súťažiacého, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- uchádzači môžu zasielať návrhy kúpnych zmlúv i na časť predmetu predaja,
- pri záujme o kúpu časti parcely, kupujúci predloží geometrický plán s návrhom odčlenenia kupovanej časti,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 500 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 500 €,

- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 500 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena, zámer využitia a komplexnosť riešenia územia,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Prihlášku do obchodnej verejnej súťaže, ktorá musí obsahovať všetky vyhlásené podmienky OVS, je potrebné doručiť na adresu vyhlasovateľa v termíne do

25. januára 2016, (pondelok), do 9,00 hod. (hmotnoprávna lehota)

v zalepenej obálke s označením:

"OVS – Pozemky Sobranecká cesta – NEOTVÁRAŤ "

Podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže sú v plnom znení uverejnené i na elektronickej úradnej tabuli na internetovej stránke Mesta www.michalovce.sk.

Ďalšie informácie si môže uchádzač vyžiadať na telefónnom čísle 056/6864281 – Ing. Kukolos.

Viliam Zahorčák
primátor mesta

Vyvesené:

Zvesené: